

98-99-3



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- مطابق قانون، کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۲. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه دارد
۳. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه دارد ولی موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۴. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه ندارد ولی موقوف علیهم حق شفعه دارد

۲- در صورتیکه موصی له، مجنون باشد، قبول وصیت توسط چه کسی انجام می گیرد؟

۱. ولی یا قیم او
۲. قبول وصیت ممکن نیست
۳. خود موصی له مجنون
۴. نیازی به قبول نیست

۳- در صورتی که وصیت برای "حمل"، به عمل آید و او در نتیجه جرمی سقط شود، مالکیت "موصی به"، به چه کسی خواهد رسید؟

۱. وصیت باطل می گردد
۲. به ورثه جنین می رسد، مگر اینکه جرم مانع ارث باشد
۳. مال بدون مالک خواهد ماند
۴. حاکم، آنرا برای فقرا اختصاص می دهد

۴- کدام گزینه از شرایط موصی به نیست؟

۱. باید متعلق حق شخص ثالث نباشد
۲. ملک موصی باشد
۳. قابلیت نقل و انتقال را نداشته باشد
۴. مالیت و منفعت عقلائی مشروع داشته باشد

۵- طبق ق.م، میزان ثلث به اعتبار معین می شود:

۱. دارایی موصی در حین وفات
۲. دارایی موصی در حین وصیت
۳. دارایی موصی در زمان تقسیم ترکه
۴. دارایی موصی در زمان پرداخت به موصی له

۶- کدام گزینه از حقوق و دیونی که به ترکه میت تعلق گرفته و قبل از تقسیم باید ادا شوند، نیست؟

۱. حبوه
۲. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است
۳. دیون و واجبات مالی متوفی
۴. وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه وارث و زیاده بر ثلث با اجازه آنها

۷- عبارت از سهم معینی است که قانون برای بعضی از وراثت مقرر داشته است:

۱. فرض
۲. قرابت
۳. حجب
۴. عول

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۸- حصه شوهر در صورتی که برای زوجه اولادی باشد، به چه مقدار تنزل می یابد؟

۱. ثمن ۲. ثلث ۳. ربع ۴. سدس

۹- اگر حمل مانع از ارث هیچ یک از وراث نباشد و آنها بخواهند ترکه را تقسیم کنند، باید برای حمل چه حصه ای کنار گذاشته شود؟

۱. ثلث ترکه ۲. نیمی از ترکه
۳. معادل حصه یک پسر از همان طبقه ۴. معادل حصه دو پسر از همان طبقه

۱۰- در صورتی که موصی له (در زمان حیات موصی)، وصیت را رد کند، تا چه زمانی می تواند آن را قبول نماید؟

۱. امکان قبول بعد از رد نیست ۲. بعد از فوت موصی
۳. یک هفته بعد از رد ۴. سه روز بعد از رد

۱۱- در حقوق مدنی تنها موردی است که با بودن مالک در قید حیات، دیگری می تواند ملک او را بدون موافقتش تملک کند:

۱. وصیت عهدی ۲. وصیت تملیکی ۳. ارث ۴. اخذ به شفعه

۱۲- کدام یک از گزینه های زیر، شرط دارا شدن حق شفعه می باشد؟

۱. بلوغ ۲. عقل ۳. رشد
۴. هیچ کدام، زیرا اهلیت شفیع شرط دارا شدن حق شفعه نمی باشد

۱۳- تشخیص مدتی که برای فوریت اخذ به شفعه لازم می باشد به نظر است:

۱. خریدار ۲. فروشنده ۳. عرف ۴. شفیع

۱۴- دعوی جهل به شفعه و یا جهل به فوریت آن از طرف شفیع:

۱. فقط با شهادت قابل اثبات است ۲. فقط با سوگند شفیع قابل اثبات است
۳. فقط با ابراز دلیل پذیرفته می شود ۴. بدون ابراز دلیل پذیرفته می شود

۱۵- کدام یک از آثار حق شفعه است؟

۱. حق شفعه از آثار بیع صحیح است ۲. اخذ به شفعه ایقاع است
۳. حق شفعه قابل تبعض نمی باشد ۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۶- حق شفعه، جزو چه حقوقی است؟

۱. حقوق معنوی ۲. حقوق غیرمالی ۳. حقوق دینی ۴. حقوق عینی

۱۷- حق شفعه چگونه قابل اسقاط است؟

۱. به هر چیزی که دلالت بر صرف نظر کردن از حق مزبور نماید
۲. فقط با فعل
۳. فقط با فعل
۴. فقط با نوشته

۱۸- به کسی که وصیت تملیکی به نفع او شده است، چه می گویند؟

۱. موصی ۲. وصی ۳. موصی له ۴. موصی به

۱۹- به نظر مؤلف کتاب، وصیت تملیکی چه ماهیتی دارد؟

۱. ایقاع ۲. عقد ۳. واقعه حقوقی ۴. ایقاع معلق

۲۰- وصیت فضولی، چه حکمی دارد؟

۱. صحیح ۲. غیرنافذ ۳. باطل ۴. قابل اقاله

۲۱- قانون مدنی، در کدام یک از عقود زیر، قبض را شرط لزوم عقد دانسته است؟

۱. مضاربه ۲. اجاره ۳. جعاله ۴. وصیت

۲۲- آیا ولی می تواند به عنوان نمایندگی از محجور وصیت کند؟ قیم چطور؟

۱. بله - بله ۲. خیر - خیر ۳. خیر - بله ۴. بله - خیر

۲۳- اگر موصی لهم متعدد و محصور باشند، موصی به چگونه بین آنها تقسیم می شود؟

۱. ذکور دو برابر اناث ۲. بالسویه، مگر اینکه موصی طور دیگری مقرر داشته باشد
۳. اناث دو برابر ذکور ۴. افراد بالغ دو برابر نابالغ

۲۴- کدام یک از اموال زیر، می تواند مورد وصیت قرار گیرد؟

۱. عین ۲. منفعت ۳. حق مالی ۴. همه موارد فوق

۲۵- قانون مدنی، کسانی را که به نسب ارث می برند، به اعتبار نزدیکی به متوفی به چند طبقه تقسیم نموده است؟

۱. یک ۲. دو ۳. سه ۴. چهار

تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۶- ارث به مورث تحقق پیدا می کند:

۱. فقط موت حقیقی
۲. فقط موت فرضی
۳. فقط موت واقعی
۴. موت حقیقی یا به موت فرضی

۲۷- هرگاه دو نفری که از یکدیگر ارث می برند بمیرند و تقدم فوت یکی بر دیگری معلوم باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. کسی که تاریخ فوت او مؤخر است
۲. کسی که تاریخ فوت او مقدم می باشد
۳. هر دو از یکدیگر ارث می برند
۴. هیچ کدام از یکدیگر ارث نمی برند

۲۸- کدام یک از موانع ارث می باشد؟

۱. لعان
۲. کفر
۳. ولادت از زنا
۴. همه موارد فوق

۲۹- وصیت زاید بر ثلث، منوط به اجازه کدام گزینه است؟

۱. ورثه
۲. موصی
۳. دادگاه
۴. هیچ کس

۳۰- فرض کدام یک از وراثت زیر، ثلث ترک است؟

۱. دو دختر و بیشتر
۲. پدر
۳. برادر
۴. کلاله امی در صورتی که بیش از یکی باشد

98-99-1



تعداد سوالات: تستی: ۲۹ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- چنانچه بعضی از ورثه از حق اخذ به شفعه صرفنظر نمایند، حق شفعه چه وضعیتی پیدا میکند؟

۱. کلاً ساقط می شود

۲. حق شفعه برای ورثه دیگر باقی خواهد بود ولی به نسبت سهم خود

۳. حق شفعه برای ورثه دیگر باقی خواهد بود البته نسبت به تمام مبیع

۴. حق شفعه برای ورثه دیگر باقی خواهد بود در صورتیکه خریدار با آن موافقت کند

۲- در صورتی که یکی از دو شریک سهم خود را برای فروش به شریک دیگر پیشنهاد نماید و او آن را رد کند و سپس پیشنهاد کننده آن را به دیگری بفروشد، حق شفعه چه حکمی پیدا می کند؟

۱. حق شفعه برای شریک دیگر وجود دارد

۲. حق شفعه برای شریک دیگر وجود ندارد

۳. در صورتی که فروش به همان ثمن پیشنهادی باشد، حق شفعه برای شریک دیگر وجود ندارد

۴. در صورتی که فروش به همان ثمن پیشنهادی یا ثمن بیشتری باشد، حق شفعه برای شریک دیگر وجود ندارد

۳- در صورت اجتماع خيار تاخير ثمن برای بايع و حق شفعه برای شریک، تقدم با کدامیک می باشد؟

۱. حق شفعه

۲. خيار تاخير ثمن

۳. هر کدام زودتر اعمال شود

۴. تقدم با قرعه مشخص می شود

۴- کدامیک از گزینه های زیر در مورد حق شفعه صحیح است؟

۱. حق مالی و از حقوق دینی است و به ورثه و به غیر منتقل می شود

۲. حق مالی و از حقوق دینی است و به ورثه منتقل می شود

۳. حق مالی و از حقوق عینی است و به ورثه و به غیر منتقل می شود

۴. حق مالی و از حقوق عینی است و به ورثه منتقل می شود

۵- بر اساس ماده ۸۱۹ قانون مدنی وضعیت نمائی که قبل از اخذ به شفعه در مبیع حاصل می شود، چگونه است؟

۱. در صورتی که منفصل باشد مال شفیع است

۲. در صورتی که منفصل باشد مال مشتری است

۳. چه در صورت منفصل و چه در صورت متصل مال مشتری است

۴. چه در صورت منفصل و چه در صورت متصل مال شفیع است

تعداد سوالات: تستی: ۲۹ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۶- بر اساس ماده ۸۱۷ قانون مدنی اگر در مورد اخذ به شفعه مورد شفعه، هنوز به تصرف مشتری داده نشده باشد، حکم چیست؟

۱. شفیع جهت قبض مبیع حق رجوع به مشتری را دارد
۲. شفیع جهت قبض مبیع حق رجوع به فروشنده (شریک) را دارد
۳. شفیع جهت قبض مبیع حق رجوع به فروشنده (شریک) را ندارد
۴. شفیع حق رجوع به مشتری و فروشنده را دارد

۷- نسبت به عیب و خرابی و تلف مورد شفعه، مشتری چه مسئولیتی دارد؟

۱. مطلقا ضامن است چه قبل از اخذ به شفعه و چه بعد از اخذ به شفعه حادث شده باشد
۲. مطلقا ضامن نیست چه قبل از اخذ به شفعه و چه بعد از اخذ به شفعه حادث شده باشد
۳. نسبت به قبل از اخذ به شفعه ضامن نیست و نسبت به بعد از اخذ به شفعه در صورت تعدی و تفریط مسئول است
۴. نسبت به قبل از اخذ به شفعه و نسبت به بعد از اخذ به شفعه در صورت تعدی و تفریط مسئول است

۸- کدام مورد از اوصاف ذاتی تعریف وصیت نیست؟

۱. معلق به فوت
۲. رایگانگی تملیک
۳. قابلیت رجوع
۴. عقدی است معوض

۹- موصی باید در چه زمانی اهلیت داشته باشد؟

۱. زمان فوت
۲. زمان انشاء وصیت
۳. زمان قبول موصی له
۴. فاصله زمانی بین انشاء وصیت و فوت

۱۰- بر اساس ماده ۸۵۱ قانون مدنی وصیت کردن موصی برای حمل چگونه است؟

۱. وصیت باطل است زیرا موصی له هنگام وصیت وجود خارجی نداشته است
۲. اگر موصی قبل از تولد کودک بمیرد وصیت باطل است
۳. با توجه به شرط زنده متولد شدن اگر حمل در نتیجه جرمی سقط شود وصیت باطل است
۴. وصیت صحیح است ولیکن تملک او منوط به زنده متولد شدن می باشد

تعداد سوالات: تستی: ۲۹ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۱- وصیت ورشکسته چه حکمی دارد؟

۱. مطلقاً صحیح است

۲. مطلقاً باطل است

۳. اگر قبل از حکم دادگاه باشد صحیح ولی اگر بعد از حکم دادگاه باشد باطل است

۴. اگر قبل از حکم دادگاه باشد غیر نافذ ولی اگر بعد از حکم دادگاه باشد باطل است

۱۲- طبق مقررات قانون مدنی، کدامیک از گزینه های زیر در خصوص (موصی به) درست است؟

۱. باید ملک موصی باشد ولی وصیت به مال غیر با اجازه مالک صحیح است

۲. باید ملک موصی باشد و وصیت به مال غیر ولو با اجازه مالک باطل است

۳. باید ملک موصی باشد و یا از طرف موصی اذن داشته باشد و وصیت به مال غیر در صورتیکه برای امور عام المنفعه صحیح است

۴. باید ملک موصی باشد و یا از طرف موصی اذن داشته باشد و وصیت به مال غیر مطلقاً صحیح ولی تابع مقررات عقد فضولی است

۱۳- (وصیت به ابراء مدیون) و (وصیت طلب به مدیون) به ترتیب چه حکمی دارند و آیا ماهیتاً متفاوت هستند؟

۱. باطل - باطل و ماهیتاً متفاوت هستند

۲. صحیح - صحیح و ماهیتاً متفاوت هستند

۳. صحیح - باطل و ماهیتاً متفاوت هستند

۴. صحیح - باطل و ماهیتاً یکسان هستند

۱۴- بر اساس ماده ۸۳۰ قانون مدنی در صورتی که موصی له قبل از فوت موصی وصیت را رد کند حکم چیست؟

۱. در صورت عدم مخالفت ورثه بعد از فوت موصی می تواند آن را قبول کند

۲. بعد از فوت موصی می تواند آن را قبول کند

۳. بعد از فوت موصی نمی تواند آن را قبول کند

۴. در صورت رضایت ورثه بعد از فوت موصی می تواند آن را قبول کند

۱۵- تجزیه کردن وصیت و قبول قسمتی از آن توسط موصی له چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است

۲. غیر نافذ و منوط به تایید وراث

۳. باطل است

۴. غیر نافذ منوط به تایید دادگاه

۱۶- چنانچه وصایای مختلف از واجبات مالی و بدنی و تبرعی و ثلث ترکة برای تمام آنها کافی نباشد و وراثه هم نسبت به مازاد از

ثلث اجازه ندهند، ترتیب اجرا به چه صورت خواهد بود؟

۱. مالی - بدنی - تبرعی

۲. بدنی - مالی - تبرعی

۳. بدنی - تبرعی - مالی

۴. مالی - تبرعی - بدنی

سری سوال : ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۰

تعداد سوالات : تستی : ۲۹ تشریحی : ۰

عنوان درس : حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی / کد درس : حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۷- کدام گزینه در مورد تعیین مقدار ثلث در وصیت صحیح است؟

۱. میزان ثلث به اعتبار دارایی موصی در حین وصیت است نه دارایی او در حین وفات هر چند که موصی خلاف این را مقرر نماید
۲. میزان ثلث به اعتبار دارایی موصی در حین وفات است نه دارایی او در حین وصیت مگر اینکه موصی خلاف این را مقرر نماید
۳. میزان ثلث به اعتبار دارایی موصی در حین وصیت است نه دارایی او در حین وفات مگر اینکه خلاف آن را مقرر نماید
۴. میزان ثلث به اعتبار دارایی موصی در حین وفات است نه دارایی او در حین وصیت هر چند که موصی خلاف این را مقرر نماید

۱۸- این عبارت در تعریف کدام یک از انواع وصیت آمده است؟

"تمام آن به خط موصی نوشته شده و دارای تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی بوده و به امضاء او رسیده باشد"

۱. وصیت نامه خودنوشت
۲. وصیت نامه سری
۳. وصیت نامه رسمی
۴. وصیت نامه کتبی

۱۹- در وصیت نامه سری کدام گزینه مهم ترین رکن وصیت نامه است؟

۱. امضای موصی له
۲. نوشته شدن به خط موصی
۳. امضای موصی
۴. تاریخ وصیت نامه

۲۰- در صورتیکه وراثت متوفی فقط احوال باشد و یکی از آنها امی و بقیه ابوینی باشند، سهم امی و ابوینی به چه صورت خواهد بود؟

۱. یک ثلث برای امی و دو ثلث برای ابوینی ها
۲. یک سدس برای امی و پنج ششم برای ابوینی ها
۳. نصف برای امی و نصف برای ابوینی ها
۴. بدون لحاظ امی و ابوینی بودن کل ترکه بین آنها به صورت مساوی تقسیم می شود و سهم همه یکسان خواهد بود

۲۱- بر اساس ماده ۸۷۴ قانون مدنی اگر اشخاص که بین آنها توارث باشد بمیرند و تاریخ فوت یکی از آنها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تاخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. فقط آنکه تاریخ فوتش معلوم است ارث می برد
۲. آنکه تاریخ فوتش مجهول است از آن دیگری ارث می برد
۳. هر دو از یکدیگر ارث می برند
۴. هیچ یک از یکدیگر ارث نمی برند

۲۲- کدام یک از موارد زیر از مصادیق غرق و هدم محسوب نمی شود؟

۱. کشته شدن جمعی در جنگ
۲. خرابی و آوار ناشی از بمباران
۳. خرابی و آوار ساختمان
۴. غرق شدن کشتی در دریا

سری سوال : ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۰

تعداد سوالات : تستی : ۲۹ تشریحی : ۰

عنوان درس : حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی / کد درس : حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۳- طبقه اول وارثان در قرابت نسبی کدام گزینه است؟

۱. پدر و مادر، برادر، خواهر، اولاد
۲. پدر و مادر و اولاد و همسر
۳. پدر و مادر و اولاد و اولاد اولاد
۴. اجداد و برادر و اولاد آن ها

۲۴- کدام یک از موارد زیر حجب نقصانی محسوب می شوند؟

۱. برادرزاده بواسطه بودن برادر و خواهر متوفی از ارث محروم می شود
۲. برادرانی که با بودن برادر ابوی از ارث محروم می گردند
۳. خواهر و برادری که با بودن پدر و مادر و اولاد متوفی از ارث محروم می گردند
۴. حصه شوهر از نصف به ربع تنزل پیدا کرده در صورتی که برای زوجه اولاد باشد

۲۵- هر گاه متوفی اجداد و کلاله با هم داشته باشد، ترکه به چه نحو بین آنها تقسیم می شود؟

۱. دو ثلث به اجداد و یک ثلث به کلاله
۲. یک ثلث به اجداد و دو ثلث به کلاله
۳. دو ثلث به مقربین به پدر و یک ثلث به مقربین به مادر
۴. یک ثلث به مقربین به پدر و دو ثلث به مقربین به مادر

۲۶- کدام گزینه در مورد وراثت زن و شوهر صحیح نمی باشد؟

۱. زن و شوهر در کنار همه طبقه های وارثان نسبی فرض خود را از ترکه می برند
۲. توارث از توابع نکاح دائم است در نکاح منقطع هیچ یک از دیگری ارث نمی برند
۳. اگر زن بمیرد و وارث دیگری نداشته باشد شوهر تمام ترکه را به ارث می برد اما اگر شوهر بمیرد و وارثی نداشته باشد زن همان نصیب مفروض را می برد
۴. اگر متوفی فرزند داشته باشد فرض شوهر یک هشتم از ترکه زن و فرض زن یک چهارم از ترکه شوهر است

۲۷- کدام مورد از موجبات ارث نمی باشد؟

۱. فرزندخواندگی
۲. قرابت نسبی
۳. تلقیح مصنوعی ناشی از نطفه شوهر
۴. قرابت سببی

۲۸- اگر وراثت منحصر به پدر و دختر و زوجه باشد مازاد بر فرض به چه کسی داده می شود؟

۱. فقط پدر
۲. دختر و زوجه
۳. پدر و دختر
۴. فقط زوجه

سری سوال : ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۰

تعداد سوالات : تستی : ۲۹ تشریحی : ۰

عنوان درس : حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی / کد درس : حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۹- کدام یک از اشخاص زیر فرض آن، نصف ترکه است؟

۱. دختر اگر منحصر باشد - شوهر در صورت بودن اولاد برای زوجه متوفا
۲. دو خواهر و بیشتر ابوینی یا ابی - دو دختر و بیشتر در صورت نبودن اولاد ذکور
۳. دو خواهر و بیشتر ابوینی یا ابی - دختر اگر منحصر باشد
۴. دختر اگر منحصر باشد - شوهر در صورت نبودن اولاد برای زوجه متوفا

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | ج | ۱ |
| عادی | الف | ۲ |
| عادی | الف | ۳ |
| عادی | د | ۴ |
| عادی | ب | ۵ |
| عادی | ب | ۶ |
| عادی | ج | ۷ |
| عادی | د | ۸ |
| عادی | ب | ۹ |
| عادی | د | ۱۰ |
| عادی | الف | ۱۱ |
| عادی | ب | ۱۲ |
| عادی | ب | ۱۳ |
| عادی | ب | ۱۴ |
| عادی | ج | ۱۵ |
| عادی | الف | ۱۶ |
| عادی | د | ۱۷ |
| عادی | الف | ۱۸ |
| عادی | ج | ۱۹ |
| عادی | ب | ۲۰ |
| عادی | ب | ۲۱ |
| عادی | الف | ۲۲ |
| عادی | ج | ۲۳ |
| عادی | د | ۲۴ |
| عادی | ج | ۲۵ |
| عادی | د | ۲۶ |
| عادی | الف | ۲۷ |
| عادی | ج | ۲۸ |
| عادی | د | ۲۹ |

97-98-3



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- ارث به مورث تحقق پیدا می کند:

۱. فقط موت حقیقی
۲. فقط موت فرضی
۳. فقط موت واقعی
۴. موت حقیقی یا به موت فرضی

۲- مطابق قانون، کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۲. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه دارد
۳. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه دارد ولی موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۴. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه ندارد ولی موقوف علیهم حق شفعه دارد

۳- در حقوق مدنی تنها موردی است که با بودن مالک در قید حیات، دیگری می تواند ملک او را بدون موافقتش تملک کند:

۱. وصیت عهدی
۲. وصیت تملیکی
۳. ارث
۴. اخذ به شفعه

۴- کدام یک از گزینه های زیر، شرط دارا شدن حق شفعه می باشد؟

۱. بلوغ
۲. عقل
۳. رشد
۴. هیچ کدام، زیرا اهلیت شفیع شرط دارا شدن حق شفعه نمی باشد

۵- تشخیص مدتی که برای فوریت اخذ به شفعه لازم می باشد به نظر است:

۱. خریدار
۲. فروشنده
۳. عرف
۴. شفیع

۶- در صورتی که موصی له (در زمان حیات موصی)، وصیت را رد کند، تا چه زمانی می تواند آن را قبول نماید؟

۱. امکان قبول بعد از رد نیست
۲. بعد از فوت موصی
۳. یک هفته بعد از رد
۴. سه روز بعد از رد

۷- دعوی جهل به شفعه و یا جهل به فوریت آن از طرف شفیع:

۱. فقط با شهادت قابل اثبات است
۲. فقط با سوگند شفیع قابل اثبات است
۳. فقط با ابراز دلیل پذیرفته می شود
۴. بدون ابراز دلیل پذیرفته می شود

تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰:

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰:

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۸- کدام یک از آثار حق شفعه است؟

۱. حق شفعه از آثار بیع صحیح است
۲. اخذ به شفعه ایقاع است
۳. حق شفعه قابل تبعض نمی باشد
۴. همه موارد فوق

۹- حق شفعه چگونه قابل اسقاط است؟

۱. به هر چیزی که دلالت بر صرف نظر کردن از حق مزبور نماید
۲. فقط با فعل
۳. فقط با فعل
۴. فقط با نوشته

۱۰- به کسی که وصیت تملیکی به نفع او شده است، چه می گویند؟

۱. موصی
۲. وصی
۳. موصی له
۴. موصی به

۱۱- به نظر مؤلف کتاب، وصیت تملیکی چه ماهیتی دارد؟

۱. ایقاع
۲. عقد
۳. واقعه حقوقی
۴. ایقاع معلق

۱۲- در صورتیکه موصی له، مجنون باشد، قبول وصیت توسط چه کسی انجام می گیرد؟

۱. ولی یا قیم او
۲. قبول وصیت ممکن نیست
۳. خود موصی له مجنون
۴. نیازی به قبول نیست

۱۳- وصیت فضولی، چه حکمی دارد؟

۱. صحیح
۲. غیرنافذ
۳. باطل
۴. قابل اقاله

۱۴- قانون مدنی، در کدام یک از عقود زیر، قبض را شرط لزوم عقد دانسته است؟

۱. مضاربه
۲. اجاره
۳. جعاله
۴. وصیت

۱۵- آیا ولی می تواند به عنوان نمایندگی از محجور وصیت کند؟ قیم چطور؟

۱. بله- بله
۲. خیر- خیر
۳. خیر- بله
۴. بله- خیر

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۶- در صورتی که وصیت برای "حمل"، به عمل آید و او در نتیجه جرمی سقط شود، مالکیت "موصی به"، به چه کسی خواهد رسید؟

۱. وصیت باطل می گردد
۲. به ورثه جنین می رسد، مگر اینکه جرم مانع ارث باشد
۳. مال بدون مالک خواهد ماند
۴. حاکم، آنرا برای فقرا اختصاص می دهد

۱۷- اگر موصی لهم متعدد و محصور باشند، موصی به چگونه بین آنها تقسیم می شود؟

۱. ذکور دو برابر اناث
۲. بالسویه، مگر اینکه موصی طور دیگری مقرر داشته باشد
۳. اناث دو برابر ذکور
۴. افراد بالغ دو برابر نابالغ

۱۸- کدام گزینه از شرایط موصی به نیست؟

۱. باید متعلق حق شخص ثالث نباشد
۲. ملک موصی باشد
۳. قابلیت نقل و انتقال را نداشته باشد
۴. مالیت و منفعت عقلائی مشروع داشته باشد

۱۹- کدام یک از اموال زیر، می تواند مورد وصیت قرار گیرد؟

۱. عین
۲. منفعت
۳. حق مالی
۴. همه موارد فوق

۲۰- قانون مدنی، کسانی را که به نسب ارث می برند، به اعتبار نزدیکی به متوفی به چند طبقه تقسیم نموده است؟

۱. یک
۲. دو
۳. سه
۴. چهار

۲۱- طبق ق.م، میزان ثلث به اعتبار معین می شود:

۱. دارایی موصی در حین وفات
۲. دارایی موصی در حین وصیت
۳. دارایی موصی در زمان تقسیم ترکه
۴. دارایی موصی در زمان پرداخت به موصی له

۲۲- کدام گزینه از حقوق و دیونی که به ترکه میت تعلق گرفته و قبل از تقسیم باید ادا شوند، نیست؟

۱. حبوه
۲. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است
۳. دیون و واجبات مالی متوفی
۴. وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه وارث و زیاده بر ثلث با اجازه آنها

تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۳- هرگاه دو نفری که از یکدیگر ارث می برند بمیرند و تقدم فوت یکی بر دیگری معلوم باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. کسی که تاریخ فوت او مؤخر است
۲. کسی که تاریخ فوت او مقدم می باشد
۳. هر دو از یکدیگر ارث می برند
۴. هیچ کدام از یکدیگر ارث نمی برند

۲۴- اگر حمل مانع از ارث هیچ یک از وراث نباشد و آنها بخواهند ترکه را تقسیم کنند، باید برای حمل چه حصه ای کنار گذاشته شود؟

۱. ثلث ترکه
۲. نیمی از ترکه
۳. معادل حصه یک پسر از همان طبقه
۴. معادل حصه دو پسر از همان طبقه

۲۵- کدام یک از موانع ارث می باشد؟

۱. لعان
۲. کفر
۳. ولادت از زنا
۴. همه موارد فوق

۲۶- وصیت زاید بر ثلث، منوط به اجازه کدام گزینه است؟

۱. ورثه
۲. موصی
۳. دادگاه
۴. هیچ کس

۲۷- فرض کدام یک از وراث زیر، ثلث ترکه است؟

۱. دو دختر و بیشتر
۲. پدر
۳. برادر
۴. کلاله امی در صورتی که بیش از یکی باشد

۲۸- عبارت از سهم معینی است که قانون برای بعضی از وراث مقرر داشته است:

۱. فرض
۲. قرابت
۳. حجب
۴. عول

۲۹- حصه شوهر در صورتی که برای زوجه اولادی باشد، به چه مقدار تنزل می یابد؟

۱. ثمن
۲. ثلث
۳. ربع
۴. سدس

۳۰- حق شفعه، جزو چه حقوقی است؟

۱. حقوق معنوی
۲. حقوق غیرمالی
۳. حقوق دینی
۴. حقوق عینی

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | د | ۱ |
| عادی | الف | ۲ |
| عادی | د | ۳ |
| عادی | د | ۴ |
| عادی | ج | ۵ |
| عادی | ب | ۶ |
| عادی | د | ۷ |
| عادی | د | ۸ |
| عادی | الف | ۹ |
| عادی | ج | ۱۰ |
| عادی | ب | ۱۱ |
| عادی | الف | ۱۲ |
| عادی | ج | ۱۳ |
| عادی | د | ۱۴ |
| عادی | ب | ۱۵ |
| عادی | ب | ۱۶ |
| عادی | ب | ۱۷ |
| عادی | ج | ۱۸ |
| عادی | د | ۱۹ |
| عادی | ج | ۲۰ |
| عادی | الف | ۲۱ |
| عادی | الف | ۲۲ |
| عادی | الف | ۲۳ |
| عادی | د | ۲۴ |
| عادی | د | ۲۵ |
| عادی | الف | ۲۶ |
| عادی | د | ۲۷ |
| عادی | الف | ۲۸ |
| عادی | ج | ۲۹ |
| عادی | د | ۳۰ |

97-98-2



تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰:

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰:

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- مطابق قانون، کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۲. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه دارد
۳. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه دارد ولی موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۴. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه ندارد ولی موقوف علیهم حق شفعه دارد

۲- کدام دسته از وصایا، عقد به شمار می روند؟

۱. وصیت بر غیر محصور و جهت
۲. وصیت تملیکی
۳. کلیه وصایا اعم از تملیکی و عهدي
۴. وصایا ایقاع هستند

۳- حکم "وصیت فضولی"، کدام است؟

۱. باطل
۲. غیر نافذ
۳. معلق
۴. صحیح

۴- در حقوق مدنی تنها موردی است که با بودن مالک در قید حیات، دیگری می تواند ملک او را بدون موافقتش تملک کند:

۱. وصیت عهدي
۲. ارث
۳. وصیت تملیکی
۴. اخذ به شفعه

۵- در صورتی که موصی له (در زمان حیات موصی)، وصیت را رد کند، تا چه زمانی می تواند آن را قبول نماید؟

۱. امکان قبول بعد از رد نیست
۲. بعد از فوت موصی
۳. یک هفته بعد از رد
۴. سه روز بعد از رد

۶- اگر موصی له، وصیت را نسبت به قسمتی از موصی به قبول کند، وضعیت حقوقی قسمت دیگر موصی به چگونه خواهد بود؟

۱. صحیح است
۲. غیر نافذ می شود
۳. قابل فسخ می شود
۴. باطل می شود

۷- تشخیص مدتی که برای اخذ به شفعه لازم می باشد، به نظر است:

۱. شریک
۲. خریدار
۳. شفیع
۴. عرف

۸- هرگاه موصی له قبل از قبول وصیت یا رد آن بمیرد، حق قبول وصیت، چگونه خواهد بود؟

۱. به همه وراث موصی له به ارث می رسد
۲. به فرزند بزرگتر موصی له به ارث می رسد
۳. در اختیار حاکم است
۴. به ورثه منتقل نمی شود و وصیت باطل می گردد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تستی: ۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: ۳۰ تستی: ۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۹- اگر تأخیر اعلام رد یا قبول از طرف موصی له، موجب ضرر ورثه موصی باشد و ایشان نتوانند در سهم الارث خود تصرف نمایند، تکلیف وصیت چه خواهد بود؟

۱. باطل می شود

۲. غیرنافذ می شود

۳. با مراجعه وراثت به دادگاه، حاکم، موصی له را مجبور می کند که تصمیم خود را بر قبول یا رد وصیت اتخاذ کند

۴. با مراجعه وراثت به دادگاه، حاکم وصیت را باطل اعلام می کند

۱۰- در وصیت تملیکی، به «مورد وصیت» چه می گویند؟

۱. وصی

۲. موصی

۳. موصی له

۴. موصی به

۱۱- در حقوق مدنی ایران، "شرط عوض ضمن عقد وصیت تملیکی، چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است و منافاتی با مجانی بودن وصیت تملیکی ندارد

۲. باطل

۳. مشروط

۴. منفسخ

۱۲- کدام گزینه معتبر است؟

۱. ورثه موصی نمی توانند بعد از رد موصی له، در ترکه تصرف کنند

۲. ورثه موصی می توانند قبل از قبول موصی له، در ترکه تصرف کنند

۳. ورثه موصی می توانند قبل از رد موصی له، در ترکه تصرف کنند

۴. ورثه موصی نمی توانند قبل از رد یا قبول موصی له، در ترکه تصرف کنند

۱۳- کدام گزینه از شرایط موصی است؟

۱. باید دارای اهلیت قانونی باشد

۲. باید دارای قصد باشد

۳. باید دارای رضا باشد

۴. همه موارد فوق

۱۴- وصیت نافذ است و نیازی به تنفیذ ورثه ندارد:

۱. تا ثلث ترکه

۲. تا نصف ترکه

۳. دو سوم

۴. نسبت به کل ترکه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تستی: ۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: ۳۰ تستی: ۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۵- وصیت کسی که به قصد خودکشی خود را مجروح نموده است، چه وضعیت حقوقی دارد؟

۱. در هر صورت صحیح است، حتی اگر منتهی به فوت شود

۲. در هر صورت باطل است، حتی اگر زنده بماند

۳. در صورت هلاکت باطل است و اگر اتفاقاً منتهی به فوت نشود وصیت، نافذ خواهد بود

۴. مطلقاً غیر نافذ است

۱۶- اگر کسی مالی را به دیگری وصیت کند و بعد معلوم گردد که موصی له حین وصیت مرده بوده، وصیت چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است منوط به تنفیذ یکی از وراث موصی له

۲. صحیح است منوط به تنفیذ کلیه وراث موصی له

۳. صحیح است

۴. صحیح نیست

۱۷- اموالی که می تواند مورد وصیت قرار بگیرد، کدام اند؟

۱. عین

۲. منفعت

۳. حق مالی

۴. همه موارد فوق

۱۸- اخذ به شفعه، چه ماهیت حقوقی دارد؟

۱. عقد

۲. ایقاع

۳. واقعه حقوقی

۴. عقد غیرمعوض

۱۹- اگر حمل مانع از ارث هیچ یک از وراث نباشد و آنها بخواهند ترکه را تقسیم کنند، باید برای حمل چه حصه ای کنار گذاشته شود؟

۱. ثلث ترکه

۲. نیمی از ترکه

۳. معادل حصه یک پسر از همان طبقه

۴. معادل حصه دو پسر از همان طبقه

۲۰- هرگاه دو نفری که از هم ارث می برند بمیرند و تقدم فوت هیچ یک از آنان معلوم نباشد:

۱. از یکدیگر ارث نمی برند

۲. هر دو از هم ارث می برند

۳. یکی از آنان به قید قرعه از دیگری ارث می برد

۴. ثلث ترکه هر یک به ورثه دیگری می رسد

۲۱- در چه صورت قتل مورث، مانع از ارث (کل ترکه) خواهد بود؟

۱. عمدی باشد اعم از اینکه قتل بالمباشره یا بالتسبیب باشد یا منفرداً باشد یا با شرکت دیگری

۲. قتل غیر عمدی باشد

۳. قتل برای دفاع باشد

۴. هر نوع قتل اعم از عمدی و غیرعمدی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تستی: ۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: ۳۰ تستی: ۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۲- در صورتی که پدر پس از لعان، از آن رجوع کند و گفته خود را تکذیب کند، کدام گزینه صحیح است؟

۱. فرزند از پدر ارث می برد، ولی فرزند از ارحام پدری و پدر و ارحام پدری از فرزند مزبور ارث نمی برد
۲. فرزند از پدر ارث نمی برد و پدر از فرزند ارث نمی برد
۳. فرزند از پدر ارث نمی برد و پدر از فرزند ارث می برد
۴. فرزند از پدر ارث می برد و پدر از فرزند ارث می برد

۲۳- عبارت از سهم معینی است که قانون برای بعضی از وراث مقرر داشته است:

۱. فرض
۲. قرابت
۳. حجب
۴. عول

۲۴- شرایط ارث کدام اند؟

۱. موت مورث
۲. وجود وارث
۳. وجود ترکه برای متوفی
۴. همه موارد فوق

۲۵- حصه شوهر در صورتی که برای زوجه اولادی باشد، به چه مقدار تنزل می یابد؟

۱. ثمن
۲. ثلث
۳. ربع
۴. سدس

۲۶- وقتی برای میت اولاد یا اولاد اولاد باشد، ابوین میت از بردن بیش از محروم می شوند:

۱. یک سدس
۲. نصف
۳. دو ثلث
۴. ربع

۲۷- وراث طبقه عبارتند از اجداد و برادر و خواهر و اولاد آنها:

۱. اول
۲. دوم
۳. سوم
۴. سببی

۲۸- خواهر ابوینی تنها، در صورتی که منحصر به فرد باشد، چه فرضی از ترکه خواهد داشت؟

۱. نصف
۲. ثلث
۳. ربع
۴. سدس

۲۹- اگر برادر امی متوفی، یکی باشد چه فرضی از ارث خواهد داشت؟

۱. ثمن
۲. ربع
۳. نصف
۴. سدس

۳۰- در صورتی که ورثه متوفی عبارت از چند خواهر و برادر امی باشند و بقیه کلاله ابوینی، فرض کلاله امی متعدد چه مقدار است؟

۱. ثلث
۲. سدس
۳. ربع
۴. نصف

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | الف | ۱ |
| عادی | ب | ۲ |
| عادی | الف | ۳ |
| عادی | د | ۴ |
| عادی | ب | ۵ |
| عادی | د | ۶ |
| عادی | د | ۷ |
| عادی | د | ۸ |
| عادی | ج | ۹ |
| عادی | د | ۱۰ |
| عادی | الف | ۱۱ |
| عادی | د | ۱۲ |
| عادی | د | ۱۳ |
| عادی | الف | ۱۴ |
| عادی | ج | ۱۵ |
| عادی | د | ۱۶ |
| عادی | د | ۱۷ |
| عادی | ب | ۱۸ |
| عادی | د | ۱۹ |
| عادی | الف | ۲۰ |
| عادی | الف | ۲۱ |
| عادی | الف | ۲۲ |
| عادی | الف | ۲۳ |
| عادی | د | ۲۴ |
| عادی | ج | ۲۵ |
| عادی | الف | ۲۶ |
| عادی | ب | ۲۷ |
| عادی | الف | ۲۸ |
| عادی | د | ۲۹ |
| عادی | الف | ۳۰ |

97-98-1



تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- مطابق قانون، کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۲. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه دارد
۳. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه دارد ولی موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۴. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه ندارد ولی موقوف علیهم حق شفعه دارد

۲- به ترتیب پاسخ دهید: برای تحقق حق شفعه آیا باید شریک تمام حصه خود را انتقال دهد؟ آیا سهم مشترک باید مبیع قرار گیرد؟

۱. بله - خیر
۲. خیر - بله
۳. خیر - خیر
۴. بله - بله

۳- در حقوق مدنی تنها موردی است که با بودن مالک در قید حیات، دیگری می تواند ملک او را بدون موافقتش تملک کند:

۱. وصیت عهدی
۲. ارث
۳. وصیت تملیکی
۴. اخذ به شفعه

۴- هرگاه معلوم شود مبیع، حین البیع معیوب بوده و مشتری ارش گرفته، چه اثر حقوقی برای شفیع در زمان اخذ به شفعه ایجاد می کند؟

۱. اثری ندارد
۲. فقط حق فسخ
۳. شفیع در موقع اخذ به شفعه مقدار ارش را از ثمن کسر می گذارد
۴. بطلان اخذ به شفعه

۵- تشخیص مدتی که برای اخذ به شفعه لازم می باشد، به نظر است:

۱. شریک
۲. خریدار
۳. شفیع
۴. عرف

۶- دعوی جهل به شفعه و یا جهل به فوریت آن از سوی شفیع، با کدام دلیل پذیرفته است؟

۱. فقط شهادت
۲. فقط اقرار
۳. فقط سند
۴. بدون ابراز دلیل پذیرفته است

۷- کدام گزینه در خصوص اخذ به شفعه معتبر است؟

۱. اخذ به شفعه ایقاع است
۲. اخذ به شفعه واقعه حقوقی است
۳. اخذ به شفعه عقد است
۴. اخذ به شفعه ایقاع نیست

تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۸- این نکته که حق شفعه را نمی توان تنها نسبت به یک قسمت از مبیع اجرا نمود، بیانگر کدام اثر حق شفعه است؟

۱. لازم بودن حق شفعه
۲. معاوضی بودن حق شفعه
۳. قابل تبعض نبودن حق شفعه
۴. عینی بودن حق شفعه

۹- وصیت به مال غیر ولو با اجازه مالک است:

۱. باطل
۲. صحیح
۳. غیر نافذ
۴. قابل فسخ

۱۰- کدام گزینه از شرایط موصی است؟

۱. باید دارای اهلیت قانونی باشد
۲. باید دارای قصد باشد
۳. باید دارای رضا باشد
۴. همه موارد فوق

۱۱- در صورتیکه موصی له، مجنون باشد، قبول وصیت توسط چه کسی انجام می گیرد؟

۱. ولی یا قیم او
۲. قبول وصیت ممکن نیست
۳. خود موصی له مجنون
۴. نیازی به قبول نیست

۱۲- کسی است که به وسیله وصیت تملیکی، مالی به او واگذار شده است:

۱. موصی
۲. موصی له
۳. موصی به
۴. وصی

۱۳- وصیت تملیکی (بر موصی لهم محصور)، مطابق نظر مشهور و قانون مدنی چگونه است؟

۱. عقد است
۲. ایقاع است
۳. عمل حقوقی یکجانبه است
۴. واقعه حقوقی است

۱۴- در صورتی که وصیت برای "حمل"، به عمل آید و او در نتیجه جرمی سقط شود، مالکیت "موصی به"، به چه کسی خواهد رسید؟

۱. وصیت باطل می گردد
۲. به ورثه جنین می رسد، مگر اینکه جرم مانع ارث باشد
۳. مال بدون مالک خواهد ماند
۴. حاکم، آنرا برای فقرا اختصاص می دهد

۱۵- اموالی که می تواند مورد وصیت قرار بگیرد، کدام اند؟

۱. عین
۲. منفعت
۳. حق مالی
۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ : تستی : تشریحی : ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ : تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۶- کدام گزینه از شرایط موصی به نیست؟

۱. باید متعلق حق شخص ثالث نباشد
۲. قابلیت نقل و انتقال را نداشته باشد
۳. ملک موصی باشد
۴. مالیت و منفعت عقلائی مشروع داشته باشد

۱۷- وصیت زاید بر ثلثی که تنها نصف از وراث آنرا اجازه کرده اند، چه حکمی دارد؟

۱. باطل
۲. نسبت به سهم تنفیذ شده از سوی وراث نافذ نیست
۳. تنها نسبت به سهم تنفیذ شده از سوی وراث نافذ است
۴. نسبت به سهم تنفیذ شده از سوی وراث نافذ نیست و حاکم و سایر وراث باید سهم تنفیذ شده را تأیید کنند

۱۸- طبق ق.م، میزان ثلث به اعتبار معین می شود:

۱. دارایی موصی در حین وفات
۲. دارایی موصی در حین وصیت
۳. دارایی موصی در زمان تقسیم ترکه
۴. دارایی موصی در زمان پرداخت به موصی له

۱۹- کدام گزینه از حقوق و دیونی که به ترکه میت تعلق گرفته و قبل از تقسیم باید ادا شوند، نیست؟

۱. حبه
۲. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است
۳. دیون و واجبات مالی متوفی
۴. وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه وراث و زیاده بر ثلث با اجازه آنها

۲۰- در حقوق ایران (طبق ماده ۸۶۰ ق.م)، چه کسانی اجازه تعیین وصی برای صغیر را دارند؟

۱. پدر و جد پدری
۲. مادر
۳. پدر و مادر
۴. فقط جد پدری

۲۱- شرایط ارث کدام اند؟

۱. فوت مورث
۲. وجود وارث
۳. وجود ترکه برای متوفی
۴. همه موارد فوق

۲۲- چنانچه نطفه به وسایل پزشکی از مرد گرفته شود تا به مادر تلقیح گردد و پس از فوت پدر تلقیح انجام گیرد، آیا حمل مزبور از صاحب نطفه ارث خواهد برد؟

۱. خیر
۲. تنها اگر زنده متولد شود ارث می برد
۳. تنها اگر زنده متولد شده و زنده بماند ارث می برد
۴. تنها اگر هیچ وارثی برای متوفی نمانده باشد ارث می برد

تعداد سوالات: تستی: ۳۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۳- اگر حمل مانع از ارث هیچ یک از سایر وراث نباشند و آنها بخواهند ترکه را تقسیم کنند، باید برای حمل چه حصه ای را کنار گذارند؟

۱. حصه ای مساوی حصه دو پسر از همان طبقه
۲. حصه ای مساوی حصه یک پسر از همان طبقه
۳. حصه ای مساوی حصه یک پسر و یک دختر از همان طبقه
۴. چنین تکلیفی ندارند

۲۴- هرگاه دو نفری که از یکدیگر ارث می برند بمیرند، در حالی که تاریخ فوت یکی از آنها معلوم است و تقدم و تأخر فوت دیگری مجهول باشد، ارث بری میان ایشان چگونه است؟

۱. هیچ یک از دیگری ارث می برد
۲. هریک از دیگری ارث می برد
۳. آنکه تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد
۴. آنکه تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد

۲۵- کدام گزینه از شرایط اخذ به شفعه است؟

۱. غیرمنقول بودن مال
۲. مشاع بودن مال غیرمنقول
۳. قابل تقسیم بودن مال غیرمنقول
۴. همه موارد فوق

۲۶- خواهر ابوینی یا ابی تنها، در صورتی که منحصر به فرد باشد، فرض او چه مقدار از ترکه خواهد بود؟

۱. فرض ندارد
۲. نصف
۳. ثلث
۴. سدس

۲۷- اگر کسی بمیرد و پدر او در قید حیات باشد و متوفی دو پسر نیز داشته باشد، سهم پدر متوفی چقدر است؟

۱. سهمی ندارد
۲. سدس
۳. ربع
۴. نصف

۲۸- در صورتی که ورثه متوفی عبارت از چند خواهر و برادر امی باشند و بقیه وراث، کلاله ابی باشند، سهم کلاله امی چقدر است و میان خودشان چگونه تقسیم می شود؟

۱. نصف، به تساوی
۲. ثلث، به تساوی
۳. ثلث، هر خواهر نصف هر برادر
۴. یک سوم، هر خواهر نصف هر برادر

۲۹- اگر وراث متوفی منحصر به پدر و یک دختر باشد و هریک از پدر و دختر، فرض خود را برده باشند، باقی مانده ترکه چگونه تقسیم خواهد شد؟

۱. ترکه باقی مانده ای ندارد
۲. به نسبت فرض ها بین ایشان تقسیم می گردد
۳. دختر، مابقی را به رد خواهد برد
۴. پدر، مابقی را به رد خواهد برد

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۰- کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر میت، اخوه ابوینی داشته باشد، اخوه ابی ارث نمی برند، ولی اخوه امی ارث خواهند برد
۲. اگر میت، اخوه ابوینی داشته باشد، اخوه ابی ارث نمی برند و اخوه امی هم ارث نخواهند برد
۳. اگر میت، اخوه ابوینی داشته باشد، اخوه ابی ارث می برند و اخوه امی هم ارث خواهند برد
۴. اگر میت، اخوه ابی داشته باشد، اخوه ابوینی ارث نمی برند، ولی اخوه امی ارث خواهند برد

SoalatPNU.ir
مستقیماً از سایت ما خرید کنید

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | الف | ۱ |
| عادی | د | ۲ |
| عادی | د | ۳ |
| عادی | ج | ۴ |
| عادی | د | ۵ |
| عادی | د | ۶ |
| عادی | الف | ۷ |
| عادی | ج | ۸ |
| عادی | الف | ۹ |
| عادی | د | ۱۰ |
| عادی | الف | ۱۱ |
| عادی | ب | ۱۲ |
| عادی | الف | ۱۳ |
| عادی | ب | ۱۴ |
| عادی | د | ۱۵ |
| عادی | ج | ۱۶ |
| عادی | ج | ۱۷ |
| عادی | الف | ۱۸ |
| عادی | الف | ۱۹ |
| عادی | الف | ۲۰ |
| عادی | د | ۲۱ |
| عادی | الف | ۲۲ |
| عادی | الف | ۲۳ |
| عادی | ج | ۲۴ |
| عادی | د | ۲۵ |
| عادی | ب | ۲۶ |
| عادی | ب | ۲۷ |
| عادی | ب | ۲۸ |
| عادی | ب | ۲۹ |
| عادی | الف | ۳۰ |

96-97-3



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- حق شفعه چه نوع حقی است؟

۱. حق مالی
۲. حق شخصی
۳. حق عینی
۴. حق انتفاع

۲- طبق ماده ۸۰۹ ق.م، هر گاه بنا و درخت بدون زمین فروخته شود، آیا حق شفعه وجود دارد؟

۱. حق شفعه وجود ندارد
۲. فقط در مورد فروش بنا حق شفعه وجود دارد
۳. فقط در مورد فروش درخت حق شفعه به وجود می آید
۴. حق شفعه به وجود می آید

۳- به موجب قانون مدنی «اگر موصی زیاده بر ثلث را به ترتیب معینی وصیت به اموری کند و ورثه زیاده بر ثلث را اجازه نکنند»، چه وضعیتی پیش خواهد آمد؟

۱. به همان ترتیبی که وصیت کرده است از ترکه خارج خواهد شد.
۲. هیچ تأثیری در امر وصیت به وجود نخواهد آمد و ورثه می توانند با یکدیگر تراضی کنند.
۳. دادگاه با توجه به درخواست ورثه به نظر ایشان رأی صادر می کند.
۴. وصیت نسبت به کل ترکه باطل می شود

۴- قبول صریح ترکه باید چگونه باشد؟

۱. باید کتبی باشد
۲. خطاب به دادگاه باشد
۳. حاوی قبول ترکه به طور مستقیم باشد
۴. همه موارد فوق

۵- کدام گزینه از شرایط ایجاد حق شفعه تلقی نمی شود؟

۱. لزوم وجود شرکت
۲. اختصاص حق شفعه به املاک
۳. انتقال سهم به وسیله بیع
۴. قابل تقسیم نبودن ملک

۶- گزینه صحیح را مشخص کنید؟

۱. وصیت عهدی الزاماً با قبول وصی واقع می شود.
۲. بعد از فوت موصی وصی می تواند وصایت را رد کند.
۳. ناتوانی وصی در اجرای وصیت در حکم حجر اوست.
۴. ناتوانی وصی شرط صحت وصایت است.

۷- ترکه:

۱. دارای شخصیت حقوقی است
۲. دارای شخصیت حقوقی نیست
۳. ارزش مالی دارد ولی شخصیت حقوقی ندارد
۴. شخصیت حقوقی ندارد ولی دادگاه به تقاضای وراثت به ترکه شخصیت حقوقی می دهد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۸- دادگاه باید ظرف چند روز مدیر تصفیه را تعیین نماید؟

۱. سه روز ۲. پنج روز ۳. هفت روز ۴. ده روز

۹- ماهیت حقوقی و اوصاف اخذ به شفعه کدام اند؟

۱. اخذ به شفعه عملی حقوقی است
۲. اخذ به شفعه ایقاع است
۳. اخذ به شفعه ایقاعی الحاقی است - اخذ به شفعه ایقاع تبعی است
۴. همه موارد فوق

۱۰- نمائات منفصلی که قبل از اخذ به شفعه در مبيع حاصل می شود، مال چه کسی است؟

۱. مشتری ۲. شفیع ۳. فروشنده ۴. فروشنده و مشتری

۱۱- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب ۲. حالت استقلال ۳. حالت اجتماع ۴. حالت اطلاق

۱۲- اهمال در دادن ثمن از مصادیق کدام گزینه محسوب می شود؟

۱. زوال اختیاری حق شفعه
۲. زوال قهری حق شفعه
۳. ایجاد قهری حق شفعه
۴. زوال اختیاری اخذ به شفعه

۱۳- در فرضی که کودک به همراه رشید وصی می شود، اگر صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند

۱. وصی کبیر منعزل می شود
۲. چون شرط ولایت او محقق نمی شود، وصی کبیر می تواند با استقلال به کار خود ادامه دهد و حاکم دخالت در کار او را ندارد
۳. دادگاه وصی کبیر را عزل می کند و خود اداره وصایت را بر عهده می گیرد
۴. وصیت باطل می شود

۱۴- وظایف مدیر تصفیه کدام اند؟

۱. تحریر ترکه
۲. اداره ترکه
۳. رسیدگی و تمیز حقوق ذینفعان و تأدیه دیون و اخراج وصایا
۴. همه موارد فوق

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۵- به ترتیب پاسخ دهید: «حقوق صنفی» و «حقوق وظیفه» آیا در زمره ترکه و متعلق حقوق طلبکاران قرار می گیرند؟

۱. خیر - خیر ۲. بله - بله ۳. بله - خیر ۴. خیر - بله

۱۶- کدام گزینه از اوصاف ذاتی وصیت می باشد؟

۱. تعلیق به فوت ۲. رایگانیت تملیک ۳. قابلیت رجوع ۴. همه موارد فوق

۱۷- حقوق صنفی و حقوق وظیفه و بازنشستگی، چگونه بین مستحقان تقسیم می شود؟

۱. طبق قواعد ارث ۲. به تساوی ۳. ذکور دو برابر اناث ۴. اناث دو برابر ذکور

۱۸- مقصود فقیهان از اصطلاح "تسلیط بر تصرف" کدام گزینه است؟

۱. وصیت عهدی ۲. وصیت تملیکی ۳. وصیت عین و منافع ۴. وصیت تملیکی و عهدی

۱۹- در صورتی که موصی له، به انگیزه تملک موصی به، موصی را بکشد:

۱. وصیت باطل نمی شود
۲. وصیت باطل می شود
۳. وصیت باطل نمی شود ولی ورثه می توانند وصیت را فسخ کنند
۴. وصیت باطل نمی شود و موصی له موصی به را تملک می کند

۲۰- آیا «قتل عمد ناحق و نامشروع مورث» و «کفر» به ترتیب از موانع ارث است؟

۱. خیر - خیر ۲. خیر - بله ۳. بله - خیر ۴. بله - بله

۲۱- اگر از مفاد وصیت چنین برآید که موصی راضی به تبعیض در قبول نیست، رد بخشی از وصیت چه اثری به دنبال دارد؟

۱. موجب ابطال تمام آن می شود
۲. صرفاً موجب ابطال بخش رد شده می شود
۳. هیچ اثری ندارد و وصیت کلاً صحیح است
۴. تعیین تکلیف در این مورد با ورثه خواهد بود

۲۲- به ترتیب پاسخ دهید: طبق قانون مدنی آیا حمل از تاریخ انعقاد نطفه موجود تلقی می شود؟ و آیا با شک در حیات حین ولادت، حکم وراثت داده می شود؟

۱. خیر - خیر ۲. بله - خیر ۳. خیر - بله ۴. بله - بله

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۳- موصی باید در چه زمانی اهلیت داشته باشد؟

۱. زمان قبول موصی له
۲. زمان انشاء وصیت
۳. زمان فوت
۴. فاصله زمانی بین انشاء وصیت و فوت

۲۴- اگر شوهر بمیرد و وارث دیگری نداشته باشد، زن چقدر از ترکه شوهر را ارث می برد؟

۱. نصف
۲. یک چهارم
۳. یک هشتم
۴. کل

۲۵- در خصوص شرایط حجب مادر توسط اخوه، کدام گزینه نادرست است؟

۱. لااقل دو برادر یا یک برادر یا دو خواهر و دو خواهر یا چهار خواهر باشند
۲. پدر آنها زنده باشد
۳. از ارث ممنوع نباشند مگر به سبب قتل
۴. امی باشند

۲۶- تنزل حصه شوهر از نصف به ربع در صورتی که برای زوجه اولاد باشد و تنزل حصه زن از ربع به ثمن در صورتی که برای زوج اولاد باشد، از مصادیق کدام گزینه است؟

۱. حجب نقصانی
۲. حجب حرمانی
۳. عول
۴. تعصیب

۲۷- در فرضی که موصی به کلی است، اصولاً تعیین فرد موصی به با کدام گزینه است؟

۱. وارثان
۲. موصی له
۳. دادگاه
۴. دادستان

۲۸- اگر وارثان در تعیین فرد موصی به کلی به توافق نرسند، بنا بر نظر مؤلف کتاب، چه باید کرد؟

۱. دادگاه انتخاب می کند و انتخاب دادگاه بر مبنای عدالت و عرف، بر انتخاب کور قرعه ترجیح دارد و بر قرعه مقدم است
۲. انتخاب با موصی له است
۳. در این صورت باید متوسل به قرعه شد.
۴. در این صورت تعیین با وصی است.

۲۹- اعمام و عمات و احوال و خالات و اولاد آنها، جزو طبقه چندم از وراث محسوب می شوند؟

۱. اول
۲. دوم
۳. سوم
۴. چهارم

۳۰- فرض کدام وارث «دو ثلث» ترکه است؟

۱. زوجه یا زوجه ها، در صورت فوت شوهر بدون اولاد
۲. دختر اگر فرزند منحصر باشد
۳. دو دختر و بیشتر، در صورت نبود اولاد ذکور
۴. مادر متوفی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۱- فرض «پدر» و «کلاله امی اگر تنها باشد»، به ترتیب چقدر است؟

۱. سدس - سدس ۲. نصف - نصف ۳. ثمن - ثمن ۴. سدس - ثلث

۳۲- "وصیتی که تمام آن به خط موصی نوشته شده و دارای تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی بوده و به امضای او رسیده باشد" تعریف کدام وصیت نامه است؟

۱. وصیت نامه کتبی ۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی ۴. وصیت نامه سری

۳۳- از نظر مؤلف کتاب، «مؤثر نشدن اقاله» به معنی در برابر شفیع است:

۱. بطلان اقاله ۲. اصل صحت قراردادها ۳. عدم قابلیت استناد آن ۴. اصل لزوم قراردادها

۳۴- مردی می میرد و دارای دو همسر دائمی و یک همسر موقت و دو فرزند می باشد، سهم زنان وی از ماترک چقدر است؟

۱. دو زن دائم مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد
۲. سه زن مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند
۳. دو زن دائم مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد
۴. سه زن مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند

۳۵- اگر اشخاصی که بین آنها توارث باشد بمیرند و تاریخ فوت یکی از آنها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. فقط آنکه تاریخ فوتش مجهول است ۲. فقط آنکه تاریخ فوتش معلوم است
۳. هر دو از یکدیگر ارث می برند ۴. هیچ یک از یکدیگر ارث نمی برند

۳۶- طبق ماده ۸۸۶ ق.م، حالت وارثی است که به واسطه بودن وارث دیگر از ارث بردن کلاً یا جزئاً محروم می شود:

۱. تعصیب ۲. حجب ۳. عول ۴. ترکه

۳۷- موصی به شامل کدام یک از اموال زیر می شود؟

۱. فقط عین معین ۲. فقط کلی
۳. فقط منفعت ۴. عین معین، کلی، منفعت

۳۸- گواهی حصر وراثت، نسبت به مدیون یا متصرف مال متوفی چه اثری دارد؟

۱. قاطع، الزام آور و معاف کننده ۲. قاطع، الزام آور و غیر معاف کننده
۳. قاطع، غیر الزام آور و معاف کننده ۴. غیر قاطع، غیر الزام آور و معاف کننده

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۹- میراث اخوه امی (در طبقه دوم)، بین آنها چگونه تقسیم می شود؟

۱. به تفاوت

۲. به تساوی

۳. سهم برادر دو برابر خواهر

۴. سهم خواهر دو برابر برادر

۴۰- اگر کافری دارای پدر و مادر کافر و یک برادر مسلمان باشد، ترکه وی به کدام یک می رسد؟

۱. پدر و مادر

۲. صرفاً برادر

۳. پدر و مادر و برادر

۴. صرفاً پدر

1223259 - 96-97-3

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | ج | ۱ |
| عادی | الف | ۲ |
| عادی | الف | ۳ |
| عادی | د | ۴ |
| عادی | د | ۵ |
| عادی | ج | ۶ |
| عادی | الف | ۷ |
| عادی | ج | ۸ |
| عادی | د | ۹ |
| عادی | الف | ۱۰ |
| عادی | ج | ۱۱ |
| عادی | ب | ۱۲ |
| عادی | ب | ۱۳ |
| عادی | د | ۱۴ |
| عادی | الف | ۱۵ |
| عادی | د | ۱۶ |
| عادی | ب | ۱۷ |
| عادی | الف | ۱۸ |
| عادی | ب | ۱۹ |
| عادی | د | ۲۰ |
| عادی | الف | ۲۱ |
| عادی | ب | ۲۲ |
| عادی | ب | ۲۳ |
| عادی | ب | ۲۴ |
| عادی | د | ۲۵ |
| عادی | الف | ۲۶ |
| عادی | الف | ۲۷ |
| عادی | الف | ۲۸ |
| عادی | ج | ۲۹ |
| عادی | ج | ۳۰ |
| عادی | الف | ۳۱ |
| عادی | ب | ۳۲ |
| عادی | ج | ۳۳ |
| عادی | الف | ۳۴ |
| عادی | الف | ۳۵ |
| عادی | ب | ۳۶ |
| عادی | د | ۳۷ |
| عادی | الف | ۳۸ |
| عادی | ب | ۳۹ |
| عادی | ب | ۴۰ |

96-97-2



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- حق شفعه چه نوع حقی است؟

۱. حق مالی ۲. حق شخصی ۳. حق عینی ۴. حق انتفاع

۲- نمائات منفصلی که قبل از اخذ به شفعه در مبيع حاصل می شود، مال چه کسی است؟

۱. مشتری ۲. شفیع ۳. فروشنده ۴. فروشنده و مشتری

۳- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب ۲. حالت استقلال ۳. حالت اجتماع ۴. حالت اطلاق

۴- اهمال در دادن ثمن از مصادیق کدام گزینه محسوب می شود؟

۱. زوال اختیاری حق شفعه ۲. زوال قهری حق شفعه
۳. ایجاد قهری حق شفعه ۴. زوال اختیاری اخذ به شفعه

۵- آیا اعمال حق شفعه فوری است؟

۱. بله، پس از علم به آن و همچنین علم به فوریت اعمال آن، فوری است.
۲. خیر، فوری نیست، چون قانون در این زمینه ساکت است.
۳. خیر، فوری نیست، زیرا در مقام تردید در بقای حق، وجود آن قابل استصحاب است.
۴. خیر، فوری نیست، اصلاً علم و جهل در اعمال حق شفعه مدخلیت ندارد.

۶- دادگاه صالح برای رسیدگی به دعوای اخذ به شفعه کدام گزینه است؟

۱. دادگاه محل اقامت فروشنده ۲. دادگاه محل وقوع ملک
۳. دادگاه محل اقامت خریدار ۴. دادگاه محل وقوع اخذ به شفعه

۷- مقصود فقیهان از اصطلاح "تسلیط بر تصرف" کدام گزینه است؟

۱. وصیت عهدی ۲. وصیت تملیکی
۳. وصیت عین و منافع ۴. وصیت تملیکی و عهدی

۸- گزینه غلط در خصوص اوصاف ذاتی وصیت کدام است؟

۱. محدودیت زمانی وصایت ۲. تعلیق به فوت
۳. قابلیت رجوع ۴. رایگان بودن

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ : تستی : تشریحی : ۰

تعداد سوالات: تستی : ۴۰ : تشریحی : ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۹- «وصیتی که توسط موصی امضا و لاک مهر می شود و در اداره ثبت محل اقامت او یا در محل دیگری که در آیین نامه وزارت دادگستری معین شده است، به امانت گذارده می شود»، چه نام دارد؟

۱. وصیت نامه سرّی
۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی
۴. وصیت نامه نظامی

۱۰- کدام گزینه جزو «دیون ترکّه» می باشد؟

۱. وصایای میت تا ثلث ترکّه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه آنها
۲. دیون و واجبات مالی متوفی
۳. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکّه
۴. همه موارد فوق

۱۱- به موجب اصل تأخّر حادث، اگر اشخاصی که بین آن ها توارث باشند بمیرند و تاریخ فوت یکی از آن ها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخّر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. هر دو از یکدیگر ارث می برند.
۲. فقط آن که تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد.
۳. هیچکدام از دیگری ارث نمی برند.
۴. فقط آن که تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد.

۱۲- وصیت به حبس در حکم چیست؟

۱. وصیت غیرتملیکی
۲. وصیت عهدی
۳. وصیت تملیکی
۴. وصیت باطل

۱۳- وصیت خود نوشت در صورتی معتبر است که :

۱. به خط خود موصی باشد - دارای تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی باشد - موصی امضا کند
۲. خط موصی یا خط دیگری باشد ولی در هر صورت باید موصی آن را امضا کند
۳. اعم از خط خود موصی یا دیگری باشد ولی باید دارای تاریخ و امضای موصی باشد
۴. به خط موصی یا خط دیگری باشد - دارای تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی باشد - موصی امضا کند

۱۴- در مورد شرایط ایجاد «حق شفعه»، کدام گزینه نادرست است؟

۱. لزوم وجود شرکت
۲. اختصاص حق شفعه به املاک
۳. قابل تقسیم بودن ملک
۴. اختصاص حق شفعه به اموال منقول

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۵- کدام یک از وصایای زیر اصولاً غیر قابل رجوع است؟

۱. وصیت به حبس

۲. وصیت عهده

۳. وصیت به تملیک

۴. بیان دیون اخلاقی و عطایای خود توسط موصی به صورت اقرار

۱۶- «وصیت به نفع معدوم به تبع موجود»، بنا بر نظر مؤلف کتاب (نظر صحیح تر)، چه حکمی دارد؟

۱. باطل است.

۲. صحیح است با قیاس وقف که وقف به نفع معدوم به تبع موجود صحیح است.

۳. با قیاس به امکان اقرار به نفع معدوم به تبع موجود صحیح است.

۴. صحیح است و باید وصیت به نفع معدوم را وصیت به حق انتفاع تلقی کرد.

۱۷- اگر موصی به، مردد میان چند مال باشد و امکان تعیین ندارد، گزینه صحیح کدام است؟

۱. رجوع به حاکم جهت تعیین

۲. عدم نفوذ

۳. بطلان وصیت

۴. رجوع به ورثه جهت تعیین

۱۸- تنفیذ «وصیت مازاد بر ثلث»، با کدام گزینه است؟

۱. موصی له

۲. ورثه

۳. دادگاه

۴. وصیت مازاد بر ثلث قابل تنفیذ نیست

۱۹- از نظر مؤلف کتاب، در قانون مدنی در ماده ۸۶۶، آیا حاکم به عنوان وارث تلقی شده است؟

۱. خیر

۲. بله

۳. در وصیت اموال منقول، بله

۴. در وصیت تملیکی بر همه اموال، بله

۲۰- در مواردی که برای اداره دیون متوفی، وصی تعیین شده است، اثبات دین به طرفیت چه اشخاصی مطرح می شود؟

۱. وصی و ورثه

۲. صرفاً ورثه

۳. صرفاً وصی

۴. موصی له

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ : تستی : تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ : تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۱- «وصیت عهدی» به چه شکلی توسط وصی قابل رد است؟

۱. فقط در دوران حیات موصی قابل رد است

۲. بعد از حیات موصی نیز توسط وصی قابل رد است.

۳. اگر بعد از حیات موصی، وصی جاهل به وصایت باشد، رد آن بعد از حیات موصی هم ممکن است.

۴. در هر صورت ممکن است، زیرا وصایت یک نوع عقد کامل است و رضای موصی نقض تعیین کننده در آن دارد

۲۲- اگر موصی، صغیر را به اتفاق یک نفر کبیر، وصی قرار دهد و صغیر قبل از رسیدن به سن رشد فوت کند، کدام گزینه صحیح است؟

۱. وصی کبیر می تواند بدون دخالت حاکم با استقلال به کار خود ادامه دهد

۲. حاکم حق دخالت در کار وصی کبیر را خواهد داشت

۳. وصایت از بین می رود و وصی کبیر حق اقدام نخواهد داشت

۴. اجرای وصایت به حاکم محول می شود

۲۳- در وصیت نامه سری، کدام گزینه مهم ترین رکن وصیت نامه است؟

۱. امضای موصی له

۲. امضای موصی

۳. تاریخ وصیت نامه

۴. نوشته شدن به خط موصی

۲۴- میراث زوجه در صورت «عدم وجود فرزند برای (شوهر) متوفی»، چه میزان است؟

۱. یک هشتم ترکه

۲. یک چهارم ترکه

۳. یک ششم ترکه

۴. یک دوم ترکه

۲۵- فرض دختران (چند دختر) متوفی با بودن پدر و مادر متوفی چقدر است؟

۱. یک سوم

۲. دو سوم

۳. یک هشتم

۴. یک ششم

۲۶- اشخاصی که به «نسب» ارث می برند چند طبقه اند؟

۱. یک طبقه

۲. دو طبقه

۳. سه طبقه

۴. چهار طبقه

۲۷- حقوق ارثی ایرانیان غیرشیعه ای که مذهب آنان به رسمیت شناخته شده است، تابع کدام گزینه است؟

۱. قانون مدنی ایران

۲. قواعد و عادات مسلم متداول در مذهب وراث

۳. قواعد و عادات مسلم متداول در مذهب متوفی

۴. قواعد و عادات مسلم متداول یا غیر متداول در مذهب متوفی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ : تستی : تشریحی : ۰

تعداد سوالات: تستی : ۴۰ : تشریحی : ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۸- اگر در حین فوت مورث، برای متوفی وارث حمله باشد که سبب محرومیت تمام یا بعضی از وارث دیگر شود، گزینه صحیح کدام است؟

۱. به میزان سهم یک پسر برای وی لحاظ می کنند و تقسیم انجام می شود
۲. به اندازه سهم دو پسر برای وی لحاظ می کنند و تقسیم را انجام می دهند
۳. تقسیم بدون احتساب وی به عمل می آید.
۴. تا تعیین تکلیف حمل تقسیم متوقف می شود

۲۹- در حق شفعه، تبعیض در اجرای حق:

۱. با رضایت فروشنده (شریک قبلی) جایز است
۲. جایز است
۳. ممنوع است
۴. با رضایت دادگاه جایز است

۳۰- کدام یک از گزینه های زیر، از مصادیق غرق و هدم تلقی نمی شود؟

۱. خرابی ناشی از بمباران
۲. افتادن درخت
۳. کشته شدن جمعی در جنگ
۴. خرابی و آوار ساختمان

۳۱- طبقه اول وارثان (نسبی) از چه اشخاصی تشکیل می شود؟

۱. پدر، مادر، اولاد و اولاد اولاد
۲. پدر، مادر، اولاد، اولاد اولاد و همسر
۳. اجداد و برادر و خواهر و اولاد آنها
۴. پدر، مادر، برادر، خواهر و اولاد

۳۲- بنا بر نظر قویتر، در نکاح منقطع ارث بری چگونه است؟

۱. تقسیم به تساوی است
۲. هر کسی سهم پایین را می برد.
۳. وجود ندارد
۴. فقط زن از شوهر ارث می برد

۳۳- طبق ماده ۸۹۷ قانون مدنی، کدام یک از وارث ذیل گاه به فرض و گاهی به قرابت ارث می برند؟

۱. پدر
۲. دختر و دخترها
۳. خواهرهای ابی یا ابوینی
۴. همه موارد فوق

۳۴- اخذ به شفعه می باشد:

۱. عقد
۲. ایقاع
۳. واقعه حقوقی
۴. چهره ای مخلوط از عقد و واقعه حقوقی

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۵- اعتبار گواهی انحصار وراثت در برابر وارثان احتمالی و معترضان چگونه است؟

۱. معاف کننده ۲. الزام آور ۳. قاطع ۴. شکننده

۳۶- برای رسیدگی به تقاضای صدور گواهی حصر وراثت، اعلان آگهی در روزنامه کثیرالانتشار یا محلی در چه صورتی ضروری است؟

۱. بهای ترکه کمتر از ده میلیون ریال باشد ۲. بهای ترکه بیش از دو میلیون ریال باشد
۳. بهای ترکه کمتر از پنج میلیون ریال باشد ۴. بهای ترکه بیش از پنج میلیون ریال باشد

۳۷- طبق ماده ۳۳۵ قانون امور حسبی، اگر از تاریخ تحریر ترکه تا وراثت متوفی معلوم شوند، ترکه به آنها داده می شود:

۱. ۱۰ سال ۲. ۵ سال ۳. ۳ سال ۴. ۴ سال

۳۸- اگر برای میت یک یا چند نفر اعمام و یک یا چند نفر احوال باشند، چه میزان از ترکه به احوال تعلق می گیرد؟

۱. سدس ۲. ثلث ۳. نصف ۴. ربع

۳۹- فرض سدس متعلق به کدام یک از وراثت است؟

۱. دختر ۲. خواهر ابوینی یا ابی ۳. زوجه ۴. مادر

۴۰- در صورتی که وراثت منحصر در پدر و مادر و پسر و دختر باشند، فرض پدر چقدر است؟

۱. سدس ۲. ثلث ۳. نصف ۴. در این حالت پدر به قرابت می برد

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | الف، ج | ۱ |
| عادی | الف | ۲ |
| عادی | ج | ۳ |
| عادی | ب | ۴ |
| عادی | الف | ۵ |
| عادی | ب | ۶ |
| عادی | الف | ۷ |
| عادی | الف | ۸ |
| عادی | الف | ۹ |
| عادی | د | ۱۰ |
| عادی | ب | ۱۱ |
| عادی | ج | ۱۲ |
| عادی | الف | ۱۳ |
| عادی | د | ۱۴ |
| عادی | د | ۱۵ |
| عادی | الف | ۱۶ |
| عادی | ج | ۱۷ |
| عادی | ب | ۱۸ |
| عادی | الف | ۱۹ |
| عادی | الف | ۲۰ |
| عادی | الف | ۲۱ |
| عادی | الف | ۲۲ |
| عادی | ب | ۲۳ |
| عادی | ب | ۲۴ |
| عادی | ب | ۲۵ |
| عادی | ج | ۲۶ |
| عادی | ج | ۲۷ |
| عادی | د | ۲۸ |
| عادی | ج | ۲۹ |
| عادی | ج | ۳۰ |
| عادی | الف | ۳۱ |
| عادی | ج | ۳۲ |
| عادی | د | ۳۳ |
| عادی | ب | ۳۴ |
| عادی | د | ۳۵ |
| عادی | ب | ۳۶ |
| عادی | الف | ۳۷ |
| عادی | ب | ۳۸ |
| عادی | د | ۳۹ |
| عادی | الف | ۴۰ |

96-97-1



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- حق شفعه چه نوع حقی است؟

۱. حق مالی ۲. حق شخصی ۳. حق عینی ۴. حق انتفاع

۲- نمائات منفصلی که قبل از اخذ به شفعه در مبيع حاصل می شود، مال چه کسی است؟

۱. مشتری ۲. شفیع ۳. فروشنده ۴. فروشنده و مشتری

۳- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب ۲. حالت استقلال ۳. حالت اجتماع ۴. حالت اطلاق

۴- اهمال در دادن ثمن از مصادیق کدام گزینه محسوب می شود؟

۱. زوال اختیاری حق شفعه ۲. زوال قهری حق شفعه
۳. ایجاد قهری حق شفعه ۴. زوال اختیاری اخذ به شفعه

۵- در فرضی که کودک به همراه رشید وصی می شود، اگر صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند

۱. وصی کبیر منعزل می شود
۲. چون شرط ولایت او محقق نمی شود، وصی کبیر می تواند با استقلال به کار خود ادامه دهد و حاکم دخالت در کار او را ندارد
۳. دادگاه وصی کبیر را عزل می کند و خود اداره وصایت را بر عهده می گیرد
۴. وصیت باطل می شود

۶- دادگاه صالح برای رسیدگی به دعوای اخذ به شفعه کدام گزینه است؟

۱. دادگاه محل اقامت فروشنده ۲. دادگاه محل وقوع ملک
۳. دادگاه محل اقامت خریدار ۴. دادگاه محل وقوع اخذ به شفعه

۷- مقصود فقیهان از اصطلاح "تسلیط بر تصرف" کدام گزینه است؟

۱. وصیت عهدی ۲. وصیت تملیکی
۳. وصیت عین و منافع ۴. وصیت تملیکی و عهدی

۸- «وصیتی که توسط موصی امضا و لاک مهر می شود و در اداره ثبت محل اقامت او یا در محل دیگری که در آیین نامه وزارت دادگستری معین شده است، به امانت گذارده می شود»، چه نام دارد؟

۱. وصیت نامه سرّی ۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی ۴. وصیت نامه نظامی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۹- اگر از مفاد وصیت چنین برآید که موصی راضی به تبعیض در قبول نیست، رد بخشی از وصیت چه اثری به دنبال دارد؟

۱. موجب ابطال تمام آن می شود
۲. صرفاً موجب ابطال بخش رد شده می شود
۳. هیچ اثری ندارد و وصیت کلاً صحیح است
۴. تعیین تکلیف در این مورد با ورثه خواهد بود

۱۰- به موجب اصل تأخر حادث، اگر اشخاصی که بین آن ها توارث باشند بمیرند و تاریخ فوت یکی از آن ها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. هر دو از یکدیگر ارث می برند.
۲. فقط آن که تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد.
۳. هیچکدام از دیگری ارث نمی برند.
۴. فقط آن که تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد.

۱۱- موصی باید در چه زمانی اهلیت داشته باشد؟

۱. زمان قبول موصی له
۲. زمان انشاء وصیت
۳. زمان فوت
۴. فاصله زمانی بین انشاء وصیت و فوت

۱۲- در وصیت مازاد بر ثلث، اجازه دهنده باید در چه زمانی وارث باشد؟

۱. هنگام تنفیذ و زمان فوت
۲. صرفاً هنگام انشاء وصیت
۳. صرفاً هنگام فوت موصی
۴. صرفاً هنگام قبول موصی له

۱۳- کدام از اوصاف «ذاتی عقد وصیت» نیست؟

۱. تعلیق به فوت
۲. رایگانگی تملیک
۳. قابلیت رجوع
۴. معوض بودن تملیک

۱۴- از بین بردن ارادی وصیت نامه، در کدام یک از وصیت نامه ها، نشانه قطعی بر رجوع از وصیت محسوب می شود؟

۱. وصیت نامه خود نوشت
۲. صرفاً وصیت نامه سری
۳. وصیت نامه رسمی و سری
۴. وصیت نامه خودنوشت یا سری

۱۵- برای رد یا قبول موصی:

۱. مهلت یک ماهه در قانون مقرر شده است
۲. مهلت ویژه ای پیش بینی نشده است
۳. مهلت ده روز در قانون پیش بینی شده است
۴. مهلت بیست روزه در قانون پیش بینی شده است

۱۶- در فرضی که موصی به کلی است، اصولاً تعیین فرد موصی به با کدام گزینه است؟

۱. وارثان
۲. موصی له
۳. دادگاه
۴. دادستان

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۷- از دیدگاه مؤلف کتاب، ماهیت وصیت تملیکی چیست؟

۱. واقعه حقوقی
۲. ایقاع
۳. مرکب از دو ایقاع مستقل
۴. عقد

۱۸- وصیت به نفع معدوم و به تبع موجود، از دیدگاه مؤلف کتاب چه حکمی دارد؟

۱. بطلان
۲. قابلیت فسخ
۳. عدم نفوذ
۴. موقوف به اجازه حاکم است

۱۹- در حقوق ما، وصیت تا چه میزان از ترکه نافذ است (و نیازی به تنفیذ ورثه ندارد)؟

۱. ربع ترکه
۲. ثلث ترکه
۳. دو سوم ترکه
۴. کل ترکه

۲۰- اگر موصی له بعد از فوت موصی وصیت را قبول کند، رد بعدی او چه اثری دارد؟

۱. به هیچ وجه نمی تواند رد کند
۲. در هر حال می تواند رد کند
۳. حق دارد پیش از قبض موصی به، تملیک (وصیت) را رد کند و بعد از قبض نمی تواند رد کند
۴. حق دارد پس از قبض موصی به هم، تملیک (وصیت) را رد کند

۲۱- طبق ماده ۹۴۵ قانون مدنی، اگر مردی در حال مرض زنی را عقد کند و در همان مرض قبل از دخول بمیرد:

۱. زن از او ارث نمی برد
۲. زن از او ارث می برد
۳. زن فقط نصف سهم خود را می برد
۴. زن حد اعلای سهم خود را می برد

۲۲- در فرضی که اخوه ابوینی و اخوه امی با هم باشند، اگر برادر یا خواهر امی یکی باشد، چه میزان از ترکه را ارث می برد؟

۱. سدس
۲. ثلث
۳. دوثلث
۴. نصف

۲۳- طبق ماده ۸۹۷ قانون مدنی، کدام یک از وراث ذیل گاه به فرض و گاهی به قرابت ارث می برند؟

۱. پدر
۲. دختر و دخترها
۳. خواهرهای ابی یا ابوینی
۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۴- فرض کدام یک از وراثت، دو ثلث ترکه است؟

۱. دختر اگر منحصر به فرد باشد
۲. خواهر ابوینی یا ابی تنها در صورتی که منحصر به فرد باشد
۳. شوهر در صورت نبودن اولاد برای متوفی
۴. دو دختر و بیشتر

۲۵- فرض کدام یک از وراثت زیر، سدس ترکه است؟

۱. پدر
۲. زوج
۳. زوجه
۴. دختر اگر فرزند منحصر باشد

۲۶- فرض یک دختر اگر فرزند منحصر باشد، چقدر است؟

۱. سدس
۲. ثلث
۳. نصف
۴. دو ثلث

۲۷- کدام یک از اموال زیر، جزو حبوه نیست؟

۱. قرآن
۲. انگشتری
۳. شمشیر
۴. فرش

۲۸- اگر میت اخوه ابوینی داشته باشد:

۱. اخوه ابی ارث نمی برد
۲. اخوه ابی ارث می برد
۳. اخوه امی ارث نمی برد
۴. اخوه امی و ابی ارث نمی برند

۲۹- میراث اخوه امی (در طبقه دوم)، بین آنها چگونه تقسیم می شود؟

۱. به تفاوت
۲. به تساوی
۳. سهم برادر دو برابر خواهر
۴. سهم خواهر دو برابر برادر

۳۰- هر یک از وراثت طبقه سوم، اگر تنها باشد (بدون زوج یا زوجه متوفی) چه میزان از ارث را می برد؟

۱. تمام ارث را
۲. فقط دو ثلث آن را
۳. ارث نمی برد
۴. فقط ثلث آن را

۳۱- اگر برای میت یک یا چند نفر اعمام و یک یا چند نفر احوال باشند، چه میزان از ترکه به احوال تعلق می گیرد؟

۱. سدس
۲. ثلث
۳. نصف
۴. ربع

۳۲- اگر وراثت متوفی، پدر و مادر باشند با چند دختر، چه میزان از ترکه به مادر می رسد؟

۱. نصف ترکه
۲. سدس ترکه
۳. ثلث ترکه
۴. دو ثلث ترکه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ : تستی : تشریحی : ۰

تعداد سوالات: ۴۰ : تستی : تشریحی : ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۳- اشخاصی هستند که سهم آنان از ترکه معین است و کسانی هستند که سهم آنان معین نیست:

۱. صاحبان فرض - صاحبان قرابت
۲. صاحبان قرابت - صاحبان فرض
۳. صاحبان قرابت - تعصیب
۴. عول - صاحبان فرض

۳۴- در صورتی که متوفی، وصی برای اداره اموال داشته باشد، امر تصفیه به کدام گزینه واگذار می شود؟

۱. دادستان
۲. وصی
۳. مدیر تصفیه
۴. اداره تصفیه

۳۵- به ترتیب پاسخ دهید: آیا عملیات اجرایی راجع به بدهی متوفی در مدت تحریر ترکه معلق می ماند؟ آیا مرور زمان نسبت به مطالبات متوفی در مدت تحریر ترکه جاری می شود؟

۱. بله - بله
۲. خیر - خیر
۳. بله - خیر
۴. خیر - بله

۳۶- کدام یک از حقوق زیر، در زمره ترکه نبوده و متعلق حقوق طلبکاران محسوب نمی شود؟

۱. حقوق صنفی
۲. حقوق وظیفه
۳. حقوق بازنشستگی
۴. همه موارد فوق

۳۷- کدام گزینه صحیح است؟

۱. کافر از مسلمان ارث نمی برد
۲. کافر از مسلمان ارث می برد
۳. وارث مسلم، حاجب کافر نیست
۴. نسبت به شخص کافر، اثر کفر، حرمان او از ارث نیست

۳۸- قانون مدنی، کدام یک از عوامل زیر را مانع ارث شناخته است؟

۱. قتل (عمدی) مورث
۲. کفر
۳. لعان
۴. همه موارد فوق

۳۹- طبق ماده ۸۷۵ قانون مدنی، شرط وراثت زنده بودن است:

۱. در حین تقسیم ترکه
۲. در حین فوت مورث
۳. در حین تحریر ترکه
۴. در حین مهر و موم ترکه

۴۰- اعتبار گواهی حصر وراثت، نسبت به مدیون و متصرف مال متوفی چگونه است؟

۱. قاطع
۲. الزام آور
۳. معاف کننده
۴. همه موارد فوق

1223259 - 96-97-1

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | ج | ۱ |
| عادی | الف | ۲ |
| عادی | ج | ۳ |
| عادی | ب | ۴ |
| عادی | ب | ۵ |
| عادی | ب | ۶ |
| عادی | الف | ۷ |
| عادی | الف | ۸ |
| عادی | الف | ۹ |
| عادی | ب | ۱۰ |
| عادی | ب | ۱۱ |
| عادی | الف | ۱۲ |
| عادی | د | ۱۳ |
| عادی | د | ۱۴ |
| عادی | ب | ۱۵ |
| عادی | الف | ۱۶ |
| عادی | د | ۱۷ |
| عادی | الف | ۱۸ |
| عادی | ب | ۱۹ |
| عادی | ج | ۲۰ |
| عادی | الف | ۲۱ |
| عادی | الف | ۲۲ |
| عادی | د | ۲۳ |
| عادی | د | ۲۴ |
| عادی | الف | ۲۵ |
| عادی | ج | ۲۶ |
| عادی | د | ۲۷ |
| عادی | الف | ۲۸ |
| عادی | ب | ۲۹ |
| عادی | الف | ۳۰ |
| عادی | ب | ۳۱ |
| عادی | ب | ۳۲ |
| عادی | الف | ۳۳ |
| عادی | ب | ۳۴ |
| عادی | ج | ۳۵ |
| عادی | د | ۳۶ |
| عادی | الف | ۳۷ |
| عادی | د | ۳۸ |
| عادی | ب | ۳۹ |
| عادی | د | ۴۰ |

95-96-3



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- طبق ماده ۸۰۹ ق.م، هر گاه بنا و درخت بدون زمین فروخته شود، آیا حق شفعه وجود دارد؟

۱. حق شفعه وجود ندارد
۲. فقط در مورد فروش بنا حق شفعه وجود دارد
۳. فقط در مورد فروش درخت حق شفعه به وجود می آید
۴. حق شفعه به وجود می آید

۲- «حق شفعه» در کدام مال اعمال می شود؟

۱. مال منقول غیرقابل تقسیم
۲. مال منقول قابل تقسیم
۳. مال غیرمنقول غیر قابل تقسیم
۴. مال غیرمنقول قابل تقسیم

۳- ماهیت حقوقی و اوصاف اخذ به شفعه کدام اند؟

۱. اخذ به شفعه عملی حقوقی است
۲. اخذ به شفعه ایقاع است
۳. اخذ به شفعه ایقاعی الحاقی است- اخذ به شفعه ایقاع تبعی است
۴. همه موارد فوق

۴- در حق شفعه، انتقال سهم شریک، باید بر اساس کدام سبب قانونی باشد؟

۱. صلح
۲. بیع
۳. هبه
۴. معاوضه

۵- کدام گزینه از اوصاف ذاتی وصیت می باشد؟

۱. تعلیق به فوت
۲. رایگانگی تملیک
۳. قابلیت رجوع
۴. همه موارد فوق

۶- حق شفعه در اثر کدام یک از حوادث ذیل از بین می رود؟

۱. درنگ در اجرای حق
۲. ناتوانی از پرداخت ثمن
۳. تلف عین (مبیع) پیش از اخذ به شفعه
۴. همه موارد فوق

۷- دعوای اخذ به شفعه، در چه دادگاهی مطرح می شود؟

۱. دادگاه محل وقوع عقد بیع
۲. دادگاه محل اقامت خریدار
۳. دادگاه محل وقوع ملک
۴. دادگاه محل اقامت شفیع

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۸- در مورد آثار اجرای حق شفعه، کدام گزینه نادرست است؟

۱. تملک سهم فروخته شده در برابر بهای قراردادی
۲. تملک منافع متصل به مبیع (توسط شفیع)
۳. تملک منافع منفصل مبیع (توسط شفیع)
۴. ابطال معاملاتی که خریدار در فاصله عقد و اجرای حق در ملک خود کرده است

۹- تشخیص مدتی که برای فوریت اخذ به شفعه لازم می باشد، بر چه اساس است؟

۱. نظر شفیع
۲. عرف
۳. نظر شریک
۴. نظر مشتری

۱۰- دعاوی اخذ به شفعه، چه دعوایی است؟

۱. مالی است و باید ارزیابی شود
۲. مالی است ولی لازم نیست ارزیابی شود
۳. غیرمالی است و باید ارزیابی شود
۴. غیرمالی است و نباید ارزیابی شود

۱۱- اگر بعد از انتقال سهم به مشتری، مبیع به تصرف مشتری داده نشود، شفیع بعد از اخذ به شفعه حصه مبیعه را از چه کسی باید مطالبه کند؟

۱. خریدار و شریک
۲. خریدار
۳. شریک
۴. شفیع حق مطالبه ندارد

۱۲- نمائات منفصله و متصله بعد از اخذ به شفعه، به ترتیب برای چه کسی است؟

۱. خریدار - خریدار
۲. خریدار - شریک
۳. خریدار - شفیع
۴. شفیع - خریدار

۱۳- برای ردّ یا قبول موصی:

۱. مهلت یک ماهه در قانون مقرر شده است
۲. مهلت ویژه ای پیش بینی نشده است
۳. مهلت ده روز در قانون پیش بینی شده است
۴. مهلت بیست روزه در قانون پیش بینی شده است

۱۴- شرایط موضوع وصیت (موصی به) چیست؟

۱. وجود موصی به
۲. تعیین موصی به
۳. مالیت و قابلیت انتقال
۴. همه موارد فوق

۱۵- در مقابل شریکی که به حق شفعه تملک می کند، چه کسی ضامن درک است؟

۱. مشتری
۲. شفیع
۳. بایع فضولی
۴. شریک سابق شفیع

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۶- از دیدگاه مؤلف کتاب، ماهیت وصیت تملیکی چیست؟

۱. واقعه حقوقی
۲. ایقاع
۳. مرکب از دو ایقاع مستقل
۴. عقد

۱۷- وصیت به نفع معدوم و به تبع موجود، از دیدگاه مؤلف کتاب چه حکمی دارد؟

۱. بطلان
۲. قابلیت فسخ
۳. عدم نفوذ
۴. موقوف به اجازه حاکم است

۱۸- در حقوق ما، وصیت تا چه میزان از ترکه نافذ است (و نیازی به تنفیذ ورثه ندارد)؟

۱. ربع ترکه
۲. ثلث ترکه
۳. دو سوم ترکه
۴. کل ترکه

۱۹- اگر موصی له بعد از فوت موصی وصیت را قبول کند، رد بعدی او چه اثری دارد؟

۱. به هیچ وجه نمی تواند رد کند
۲. در هر حال می تواند رد کند
۳. حق دارد پیش از قبض موصی به، تملیک (وصیت) را رد کند و بعد از قبض نمی تواند رد کند
۴. حق دارد پس از قبض موصی به هم، تملیک (وصیت) را رد کند

۲۰- در صورتی که جهت وصیت، امری نامشروع باشد، وصیت مزبور چه وضعی دارد؟

۱. صحیح است
۲. قابل فسخ است
۳. غیرنافذ است
۴. باطل است

۲۱- طبق ماده ۸۸۶ ق.م، حالت وارثی است که به واسطه بودن وارث دیگر از ارث بردن کلاً یا جزئاً محروم می شود:

۱. تعصیب
۲. حجب
۳. عول
۴. ترکه

۲۲- وصیت برای حمل، چه وضعیتی دارد؟

۱. مطلقاً باطل است
۲. قابل فسخ است
۳. اگر زنده به دنیا بیاید، صحیح است
۴. صحیح است، حتی اگر زنده به دنیا نیاید

۲۳- موصی به شامل کدام یک از اموال زیر می شود؟

۱. فقط عین معین
۲. فقط کلی
۳. فقط منفعت
۴. عین معین، کلی، منفعت

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۴- در صورتی که موصی به «کلی» باشد، و در وصیت طور دیگری مقرر نشده باشد، تعیین فرد موصی به، با کدام گزینه است؟

۱. موصی له ۲. ورثه ۳. دادگاه ۴. دادستان

۲۵- کدام نوع وصیت نامه، باید به خط موصی نوشته شود و تاریخ آن روز و ماه و سال، به خط موصی باشد؟

۱. وصیت نامه رسمی و سرّی ۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی ۴. وصیت نامه سرّی

۲۶- طبق ماده ۸۶۵ قانون مدنی، اگر در شخص واحد، موجبات متعدّدۀ ارث جمع شود، آن شخص به چه ترتیب ارث خواهد برد؟

۱. فقط از جهت سببی ارث می برد
۲. فقط از یک جهت ارث می برد
۳. به جهت تمام آن موجبات ارث می برد، مگر اینکه بعضی از آنها مانع دیگری باشد
۴. فقط از جهت نسبی ارث می برد

۲۷- حجب از «اصل ارث» را اصطلاحاً چه می نامند؟

۱. حجب مقدّم ۲. حجب نقصانی
۳. حجب حرمانی ۴. حجب مؤخّر

۲۸- اشخاصی که سهم آنان از ترکه معین است و معین نیست، به ترتیب چه می نامند؟

۱. فرض بر- فرض بر ۲. فرض بر- قرابت بر
۳. قرابت بر- قرابت بر ۴. قرابت بر- فرض بر

۲۹- «اجداد و برادر و خواهر و اولاد آنها»، در کدام یک از طبقات ارث قرار می گیرند؟

۱. طبق اول ۲. طبقه دوم ۳. طبقه سوم ۴. طبقه بستگان سببی

۳۰- کدام یک از موارد زیر، از شرایط «اُخوه» حاجب مادر از بردن بیش از یک ششم نمی باشد؟

۱. پدر آنها زنده باشد
۲. لااقل دو برادر یا یک برادر یا دوخواهر یا چهار خواهر باشند
۳. از ارث ممنوع نباشد مگر به سبب کفر
۴. امّی باشند

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۱- اگر تعداد سهام بیش از ترکه باشد، اصطلاحاً چه می نامند؟

۱. عول
۲. نقصان
۳. تعصیب
۴. حرمان

۳۲- اگر اشخاصی که بین آنها توارث باشد بمیرند و تاریخ فوت یکی از آنها معلوم و دیگری از حیث تقدّم و تأخّر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. هر دو از یکدیگر ارث می برند
۲. هیچ کدام از یکدیگر ارث نمی برند
۳. فقط آن که تاریخ فوتش مجهول است، از دیگری ارث می برد
۴. فقط آن که تاریخ فوتش معلوم است، از دیگری ارث می برد

۳۳- کدام یک از اشخاص ذیل، تنها به فرض ارث می برد؟

۱. پسر
۲. مادر
۳. دختر
۴. برادر

۳۴- در فرضی که شریک بخشی از سهم خود را به یکی انتقال می دهد و چندی بعد، بخش دیگر را می فروشد، آیا شریک دیگر حق شفعه دارد؟

۱. مطلقاً حق شفعه دارد
۲. مطلقاً حق شفعه ندارد، چون ملک دارای سه شریک است
۳. شریک دیگر در صورتی نسبت به بخش دوم حق شفعه پیدا می کند، که نخستین بخش را تملک کرده باشد
۴. در این حالت، صرفاً در صورت اجازه دادگاه و دادستان، حق شفعه دارد

۳۵- سلسله مراتب تقسیم ترکه، در صورت عدم تراضی، چگونه است؟

۱. صرفاً فروش
۲. افراز، تقسیم به تعدیل، تقسیم به رد، فروش
۳. توسط وارثی که سهمش بیشتر از سایر ورثه است، همه ترکه را تملک می کند
۴. صرفاً افراز و در صورت عدم امکان فروش و تقسیم به تعدیل و تقسیم به رد قانوناً ممنوع است و رعایت نمی شود

۳۶- اگر شوهر در حال مرض زن خود را طلاق دهد، زوجه در چه صورتی از او ارث می برد؟

۱. اگر ظرف یک سال از تاریخ ابتلای به بیماری، به هر دلیل بمیرد، ارث می برد
۲. اگر ظرف دو سال از تاریخ طلاق بمیرد، ارث می برد
۳. اگر ظرف سه سال از تاریخ طلاق بمیرد، ارث می برد
۴. اگر ظرف یک سال از تاریخ طلاق به همان مرض بمیرد، ارث می برد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۷- سهم الارث یا فرض زوجه، در صورت وجود فرزند برای (شوهر متوفی) چقدر است؟

۱. یک چهارم ۲. یک دوم ۳. یک ششم ۴. یک هشتم

۳۸- در طبقه اول ارث، اگر به واسطه بودن چندین نفر صاحبان فرض، ترکه میّت کفاف نصیب تمام آنها را نکند، نقص بر چه کسانی وارد می شود؟

۱. پدر و مادر ۲. پدر ۳. مادر ۴. دختر و دختران (بنت و بنتین)

۳۹- مطابق قانون در صورتی که ورثه، فقط مطابق صورت تحریر ترکه، ترکه و دیون را قبول کنند، باید این مطلب را ظرف چه مهلتی از تاریخ فوت مورث، به دادگاه اطلاع دهند؟

۱. ظرف ۱ ماه ۲. ظرف ۲ ماه ۳. ظرف ۳ ماه ۴. ظرف ۴ ماه

۴۰- ردّ ترکه به معنای چیست؟

۱. ردّ تملک ترکه ۲. خودداری از تصفیه ترکه و ردّ سمت مدیریت آن ۳. قبول تصفیه ترکه ۴. ردّ تملیک ترکه

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | الف | ۱ |
| عادی | د | ۲ |
| عادی | د | ۳ |
| عادی | ب | ۴ |
| عادی | د | ۵ |
| عادی | د | ۶ |
| عادی | ج | ۷ |
| عادی | ج | ۸ |
| عادی | ب | ۹ |
| عادی | الف | ۱۰ |
| عادی | ج | ۱۱ |
| عادی | ج | ۱۲ |
| عادی | ب | ۱۳ |
| عادی | د | ۱۴ |
| عادی | الف | ۱۵ |
| عادی | د | ۱۶ |
| عادی | الف | ۱۷ |
| عادی | ب | ۱۸ |
| عادی | ج | ۱۹ |
| عادی | د | ۲۰ |
| عادی | ب | ۲۱ |
| عادی | ج | ۲۲ |
| عادی | د | ۲۳ |
| عادی | ب | ۲۴ |
| عادی | ب | ۲۵ |
| عادی | ج | ۲۶ |
| عادی | ج | ۲۷ |
| عادی | ب | ۲۸ |
| عادی | ب | ۲۹ |
| عادی | د | ۳۰ |
| عادی | الف | ۳۱ |
| عادی | ج | ۳۲ |
| عادی | ب | ۳۳ |
| عادی | ج | ۳۴ |
| عادی | ب | ۳۵ |
| عادی | د | ۳۶ |
| عادی | د | ۳۷ |
| عادی | د | ۳۸ |
| عادی | الف | ۳۹ |

95-96-2



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- به موجب قانون مدنی «اگر موصی زیاده بر ثلث را به ترتیب معینی وصیت به اموری کند و ورثه زیاده بر ثلث را اجازه نکنند»، چه وضعیتی پیش خواهد آمد؟

۱. به همان ترتیبی که وصیت کرده است از ترکه خارج خواهد شد.
۲. هیچ تأثیری در امر وصیت به وجود نخواهد آمد و ورثه می توانند با یکدیگر تراضی کنند.
۳. دادگاه با توجه به درخواست ورثه به نظر ایشان رأی صادر می کند.
۴. وصیت نسبت به کل ترکه باطل می شود

۲- از گزینه های زیر کدام یک در مورد ماهیت حقوقی «اخذ به شفعه» صحیح نیست؟

۱. اخذ به شفعه عقد است.
۲. اخذ به شفعه یک نوع ایقاع الحاقی است.
۳. اخذ به شفعه ایقاع تبعی است.
۴. اخذ به شفعه عملی حقوقی است.

۳- گزینه صحیح را مشخص کنید؟

۱. وصیت عهدی الزاماً با قبول وصی واقع می شود.
۲. بعد از فوت موصی وصی می تواند وصایت را رد کند.
۳. ناتوانی وصی در اجرای وصیت در حکم حجر اوست.
۴. ناتوانی وصی شرط صحت وصایت است.

۴- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب
۲. حالت استقلال
۳. حالت اجتماع
۴. حالت اطلاق

۵- در فرضی که کودک به همراه رشید وصی می شود، اگر صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند:

۱. وصی کبیر منزل می شود
۲. چون شرط ولایت او محقق نمی شود، وصی کبیر می تواند با استقلال به کار خود ادامه دهد و حاکم دخالت در کار او را ندارد
۳. دادگاه وصی کبیر را عزل می کند و خود اداره وصایت را بر عهده می گیرد
۴. وصیت باطل می شود

۶- آیا اعمال حق شفعه فوری است؟

۱. بله، پس از علم به آن و همچنین علم به فوریت اعمال آن، فوری است.
۲. خیر، فوری نیست، چون قانون در این زمینه ساکت است
۳. خیر، فوری نیست، زیرا در مقام تردید در بقای حق، وجود آن قابل استصحاب است.
۴. خیر، فوری نیست، اصلاً علم و جهل در اعمال حق شفعه مدخلیت ندارد.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۷- «دعوی اخذ به شفعه»، در دادگاه چه محلی طرح می شود؟

۱. دادگاه محل وقوع بیع
۲. دادگاه محل اقامت خریدار
۳. دادگاه محل وقوع ملک
۴. دادگاه محل اقامت شفیع

۸- شرایط «وصیت نامه خود نوشت» کدام است؟

۱. نوشتن به خط موصی
۲. داشتن تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی
۳. امضای وصیت نامه
۴. همه موارد فوق

۹- «وصیتی که توسط موصی امضا و لاک مهر می شود و در اداره ثبت محل اقامت او یا در محل دیگری که در آیین نامه وزارت دادگستری معین شده است، به امانت گذارده می شود»، چه نام دارد؟

۱. وصیت نامه سری
۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی
۴. وصیت نامه نظامی

۱۰- کدام گزینه جزو «دیون ترکه» می باشد؟

۱. وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه آنها
۲. دیون و واجبات مالی متوفی
۳. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه
۴. همه موارد فوق

۱۱- به موجب اصل تأخر حادث، اگر اشخاصی که بین آن ها توارث باشند بمیرند و تاریخ فوت یکی از آن ها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. هر دو از یکدیگر ارث می برند.
۲. فقط آن که تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد.
۳. هیچکدام از دیگری ارث نمی برند.
۴. فقط آن که تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد.

۱۲- در مورد شرایط ایجاد «حق شفعه»، کدام گزینه نادرست است؟

۱. لزوم وجود شرکت
۲. اختصاص حق شفعه به املاک
۳. قابل تقسیم بودن ملک
۴. اختصاص حق شفعه به اموال منقول

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۳- کدام از اوصاف «ذاتی عقد وصیت» نیست؟

۱. تعلیق به فوت
۲. رایگانگی تملیک
۳. قابلیت رجوع
۴. معوض بودن تملیک

۱۴- در بحث حق شفعه، در صورتی که شریک متوفی وارثی نداشته باشد، کدام گزینه صحیح است؟

۱. به نظر می رسد، مقام صالح دولت (حاکم) می تواند از این حق (شفعه) استفاده کند.
۲. حق شفعه اسقاط می شود.
۳. حق شفعه به خریدار منتقل می شود.
۴. فقط بدهکاران متوفی می توانند از این حق استفاده کنند.

۱۵- «وصیت به نفع معدوم به تبع موجود»، بنا بر نظر مؤلف کتاب (نظر صحیح تر)، چه حکمی دارد؟

۱. باطل است.
۲. صحیح است با قیاس وقف که وقف به نفع معدوم به تبع موجود صحیح است.
۳. با قیاس به امکان اقرار به نفع معدوم به تبع موجود صحیح است.
۴. صحیح است و باید وصیت به نفع معدوم را وصیت به حق انتفاع تلقی کرد.

۱۶- آیا حق شفعه قابل اسقاط است؟

۱. خیر، زیرا شفعه در زمره حقوق غیرمالی شریک است
۲. بله، زیرا شفعه در زمره حقوق مالی شریک است
۳. خیر، زیرا حق شفعه از توابع مالکیت است.
۴. بله، فقط با حکم دادگاه قابل اسقاط است

۱۷- اگر وارثان در تعیین فرد موصی به کلی به توافق نرسند، بنا بر نظر مؤلف کتاب، چه باید کرد؟

۱. دادگاه انتخاب می کند و انتخاب دادگاه بر مبنای عدالت و عرف، بر انتخاب کور قرعه ترجیح دارد و بر قرعه مقدم است
۲. انتخاب با موصی له است
۳. در این صورت باید متوسل به قرعه شد.
۴. در این صورت تعیین با وصی است.

۱۸- تنفیذ «وصیت مازاد بر ثلث»، با کدام گزینه است؟

۱. موصی له
۲. ورثه
۳. دادگاه
۴. وصیت مازاد بر ثلث قابل تنفیذ نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ : تستی : تشریحی : ۰

تعداد سوالات: تستی : ۴۰ : تشریحی : ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۹- «وصیت عهدی» به چه شکلی توسط وصی قابل رد است؟

۱. فقط در دوران حیات موصی قابل رد است
۲. بعد از حیات موصی نیز توسط وصی قابل رد است.
۳. اگر بعد از حیات موصی، وصی جاهل به وصایت باشد، رد آن بعد از حیات موصی هم ممکن است.
۴. در هر صورت ممکن است، زیرا وصایت یک نوع عقد کامل است و رضای موصی نقض تعیین کننده در آن دارد

۲۰- انتقال «موصی به»، در چه صورتی رجوع از وصیت محسوب می شود؟

۱. منجز باشد
۲. ارادی و به دلخواه باشد
۳. موضوع انتقال همان موصی به و مخالف با آن باشد
۴. همه موارد فوق

۲۱- از نظر مؤلف کتاب، «مؤثر نشدن اقاله» به معنی در برابر شفیع است:

۱. بطلان اقاله
۲. اصل صحت قراردادهای
۳. عدم قابلیت استناد آن
۴. اصل لزوم قراردادهای

۲۲- میراث زوجه در صورت «عدم وجود فرزند برای (شوهر) متوفی»، چه میزان است؟

۱. یک هشتم ترکه
۲. یک چهارم ترکه
۳. یک ششم ترکه
۴. یک دوم ترکه

۲۳- مردی می میرد و دارای دو همسر دائمی و یک همسر موقت و دو فرزند می باشد، سهم زنان وی از ماترک چقدر است؟

۱. دو زن دائم مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد
۲. سه زن مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند
۳. دو زن دائم مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد
۴. سه زن مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند

۲۴- اشخاصی که به «نسب» ارث می برند چند طبقه اند؟

۱. یک طبقه
۲. دو طبقه
۳. سه طبقه
۴. چهار طبقه

۲۵- در حق شفعه، تبعیض در اجرای حق:

۱. با رضایت فروشنده (شریک قبلی) جایز است
۲. جایز است
۳. ممنوع است
۴. با رضایت دادگاه جایز است

۲۶- در خصوص «شرایط موضوع وصیت تملیکی» (موصی به)، کدام گزینه نادرست است؟

۱. تعیین موصی به
۲. مالیت موصی به
۳. قابلیت انتقال موصی به
۴. مالیت نداشتن موصی به

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۷- کدام گزینه جزء «سهام معینه» (فرض) نیست؟

۱. خمس (یک پنجم) ۲. ربع (یک چهارم) ۳. ثمن (یک هشتم) ۴. نصف (یک دوم)

۲۸- «حالت وارثی است که به واسطه بودن وارث دیگر، از بردن ارث کلاً یا جزئاً محروم می شود». این جمله تعریف کدام گزینه است؟

۱. حجب ۲. عول ۳. فرض ۴. تعصیب

۲۹- فرض کدام وارث «یک سوم» است؟

۱. کلالة امی متعدد ۲. یک دختر

۳. مادر در صورتی که برای میت اولاد نباشد ۴. دو دختر

۳۰- فرض «کلالة امی تنها» چقدر است؟

۱. سدس ماترک ۲. نصف ماترک ۳. ثلث ماترک ۴. دو ثلث ماترک

۳۱- شخصی فوت کرده، پدر و مادر و دو دختر دارد. سهم دو دختر از ماترک متوفی چقدر می شود؟

۱. مجموعاً یک سوم ۲. مجموعاً دو سوم (دو ثلث)
۳. مجموعاً نصف ۴. مجموعاً نصف و یک چهارم از یک دوازدهم

۳۲- شرط محدود بودن شریکان به دونفر در اخذ به شفعه مربوط به است:

۱. مرحله ایجاد حق ۲. مرحله ایجاد و اجرای حق
۳. مرحله اجرای حق ۴. مرحله اثبات حق در دادگاه

۳۳- شرط ارث در «ازدواج موقت»، بنا بر نظر صحیح تر، چه حکمی دارد؟

۱. باطل است، زیرا خلاف قواعد امری مربوط به ارث است
۲. صحیح است و زن صیغهای شریک سایر زنان دایم می شود.
۳. صحیح است، و سهم الارث وی از دیون متوفی داده می شود.
۴. صحیح است، ولی به ورثه شوهر حق فسخ شرط را می دهد

۳۴- در چه صورت شفیع می تواند به عنوان «ضمان درک» به خریدار رجوع کند؟

۱. که بیع نافذ باشد ۲. که بیع غیرنافذ باشد
۳. در صورتی که بیع قابل فسخ باشد ۴. در صورتی که بیع باطل باشد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۵- طبق ماده ۳۳۵ قانون امور حسبی، اگر از تاریخ تحریر ترکه تا وراثت متوفی معلوم شوند، ترکه به آنها داده می شود:

۱. ۱۰ سال ۲. ۵ سال ۳. ۳ سال ۴. ۴ سال

۳۶- «عبارت است از این که کسی عین یا منفعتی را از مال خود برای زمان بعد از فوتش به دیگری مجاناً تملیک کند». تعریف کدام گزینه است؟

۱. هبه ۲. وقف ۳. وصیت عهدی ۴. وصیت تملیکی

۳۷- اگر حامل در نتیجه جرمی سقط شود، (در مواردی که جرم مانع ارث نیست) موصی به به کدام گزینه می رسد؟

۱. ورثه حامل ۲. حاکم ۳. به هیچ کس ارث نمی رسد ۴. ورثه موصی

۳۸- کدام یک از وراثت ذیل، هم به فرض و هم به قرابت ارث می برند؟

۱. مادر ۲. زوجه ۳. زوج ۴. پدر

۳۹- اثر رجوع از لعان در ارث چیست؟

۱. باعث می شود فقط فرزند مورد لعان از پدر ارث ببرد، نه فرزند از پدر
۲. اثری ندارد و صرف لعان موجب قطع توارث به کلی می شود.
۳. باعث می شود پدر و فرزند مورد لعان از یکدیگر ارث ببرند
۴. اثری ندارد، زیرا خود لعان اثری در قطع توارث ندارد.

۴۰- «حبوه» به کدام یک از وراثت می رسد؟

۱. پسر کوچکتر ۲. برادر ۳. پسر بزرگتر ۴. همه فرزندان پسر

1223259 - 95-96-2

| وضعیت کلید | پاسخ صحیح | شماره سوال |
|------------|-----------|------------|
| عادی | الف | ۱ |
| عادی | الف | ۲ |
| عادی | ج | ۳ |
| عادی | ج | ۴ |
| عادی | ب | ۵ |
| عادی | الف | ۶ |
| عادی | ج | ۷ |
| عادی | د | ۸ |
| عادی | الف | ۹ |
| عادی | د | ۱۰ |
| عادی | ب | ۱۱ |
| عادی | د | ۱۲ |
| عادی | د | ۱۳ |
| عادی | الف | ۱۴ |
| عادی | الف | ۱۵ |
| عادی | ب | ۱۶ |
| عادی | الف | ۱۷ |
| عادی | ب | ۱۸ |
| عادی | الف | ۱۹ |
| عادی | د | ۲۰ |
| عادی | ج | ۲۱ |
| عادی | ب | ۲۲ |
| عادی | الف | ۲۳ |
| عادی | ج | ۲۴ |
| عادی | ج | ۲۵ |
| عادی | د | ۲۶ |
| عادی | الف | ۲۷ |
| عادی | الف | ۲۸ |
| عادی | الف | ۲۹ |
| عادی | الف | ۳۰ |
| عادی | ب | ۳۱ |
| عادی | الف | ۳۲ |
| عادی | الف | ۳۳ |
| عادی | د | ۳۴ |
| عادی | الف | ۳۵ |
| عادی | د | ۳۶ |
| عادی | الف | ۳۷ |
| عادی | د | ۳۸ |
| عادی | الف | ۳۹ |
| عادی | ج | ۴۰ |

این فایل برای استفاده شخصی است و اشتراک گذاری آن مجاز نمی‌باشد